

פרוטוקול

ישיבת מליאה מס' 03/11, מתאריך 09 ביוני 2011

נוכחים: יוסי שבו - יו"ר, שאול רומנו - עו"ד, אהרוני סמדר, ד"ר רינה ארז, זילברמן ציפי, חייט אבירז-טלי, יגאנה אורן, יגודה לירן, ירושלמי נאור, לוגסי עמוס, לוי אליהו, מזרחי שמואל, סביון פנחס, שחר רובין.

חסרים: אביעד שי.

מוזמנים: תומר תדהר, צחי ברוורמן, חיה יהל, ארז אבנר, אדר' קיריל קוזיול, גידי טביב - רו"ח, שמעון גור, יחיאל גליל, יוסי סגרון, דרור מרגלית, יצחק ברוש-עו"ד, ירון לוי, עו"ד שולמית מנדלמן כהן - יועמ"ש, שלמה אליהו-רו"ח, דייגו כהן, מיכל רוטוול, נורית כהן, יו"ר פרלמנט הנוער.

על סדר היום:

17. עדכונים.

18. אישור - פרוטוקול וועדת הקצאות.

19. עדכון - תקציב מועצה דתית.

20. אישור יציאת משלחות לערים תאומות (פרייברג וגרנד קוויל).

21. האצלה זמנית-סמכות חתימה לסגן כלמ"מ שאול רומנו.

22. פינוי בינוי - מדיניות.

23. מינוי שחר רובין כסגן ראש העיר.

24. וועדת שפ"ע (וועדת רשות) – מינוי אורן יגאנה כיו"ר.

25. תב"רים.

26. עדכון תקציב מענקי ספורט - פרוטוקול וועדת תמיכות.

27. נציגי ציבור-וועדה לקבלת עובדים (מנחס שלף, אלוני מרדכי, עמי הרמן, רמי נחום).

28. תקנון שיפוץ חזיתות בתים - מבצע מתיחת פנים 3 - רחוב ההסתדרות.

17. עדכונים:

היו"ר:

אנו חוגגים יום הולדת לסמדר אהרוני.
(ברכות)
אני מאחל מזל טוב לשחר, על הולדת הבת.
(ברכות)

אני מבקש מהיועמ"ש לבדוק האם מותר להסריט בישיבות המועצה.

אני רוצה להעניק הוקרה לאורן יגאנה, תמונה של נס-ציונה ביום חורפי ויפה, על פעילותו בהצלת חוף פלמחים.

18. אישור פרוטוקול וועדת הקצאות:

היו"ר:

עמיקם בבקשה.

נגר-לוי עמיקם: וועדת ההקצאות החליטה להמליץ להקצות את גן צבר, שהוקצה לעמותת "דניאל" בזמנו לחמש שנים, וכיום הסתיימה תקופת השכירות לחמש השנים. פעלנו על פי הנוהל, פרסמנו פעמיים ואנחנו מבקשים לאשר להם הארכה של עוד חמש שנים, כאשר החוזה יתחדש אחת לשנה, כפי שזה היה עד היום, אם תעלה דרישה לשימוש על יד העירייה, העירייה תוכל לממש את זכותה.

היו"ר: מי בעד?

בעד: פה אחד.

טלי לא משתתפת בהצבעה.

החלטה: מאשרים להקצות את גן הילדים לעמותת "דניאל", לקידום חינוך וולדרוף, לתקופה של 59 חודשים, כאשר בשלב ראשון ייחתם הסכם לשנה אחת בלבד עם אפשרות לעירייה בלבד, להארכה בכל פעם לתקופה של עד שנה ובלבד שכל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 59 חודשים.

19. עדכון תקציב מועצה דתית:

טביב גידי, רו"ח: תקציב המועצה הדתית בספרי העירייה, כפי שאישרנו בסוף שנה שעברה על פי הנתונים שהיו ידועים לנו אז, עומד על 1.318 מלש"ח. בסופו של דבר, קבע המשרד לשירותי דת את חלק העירייה בתקציב המועצה הדתית על 1.691 מלש"ח וזה במקום סכום שבהתחלה הוא דיבר עליו - 1.858 מלש"ח. מאחר והמשרד התעדכן כלפי מטה ל-1.691 מלש"ח, אנחנו מעדכנים את התקציב לשנת 2011 למספר הזה. 60 אחוז אנחנו ו-40 המועצה. התוספת הזאת בסך 373 אש"ח, תבוא מסעיף הרזרבה, כך שמסגרת התקציב הכוללת לא תשתנה.

היו"ר: בתקציב תקצבנו פחות ממה שזה. אנחנו לקחנו את התקציב של שנה קודמת והם עדכנו. בנוסף, אנחנו נותנים 60 אחוז, הם 40 אחוז ויש להם בנוסף לזה הכנסות עצמיות.

טביב גידי, רו"ח: זה 100% ועוד הכנסות עצמיות שלהם.

היו"ר: מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים את עדכון תקציב המועצה הדתית.

20. יציאת משלחות לערים תאומות (גרנד קוויל ופרייברג):

היו"ר: קיבלנו הזמנות והצלחנו להרכיב שתי משלחות, אחת לגרנד קוויל ל-4 ימים ואחד לפרייברג בגרמניה 4 ימים. היום זה לא פשוט לנסוע, אולם חשוב לשמור על היחסים איתם. אני, לוגסי ושולי נוסעים לצרפת, ולגרמניה נוסעת ציפי, עובד עירייה-שי ישראלי ולירן יגודה. יש תקציב ואנחנו מודים למשלחות שנוסעות.

מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים את יציאת המשלחות לפרייברג וגרנד קוויל.

21. האצלת זמנית של סמכות חתימה לסגן ומ"מ מר שאול רומנו:

היו"ר: אני מעביר את זכות החתימה לשאול כממלא מקום בזמן שאני בחו"ל.
מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים את האצלה הסמכות הזמנית לסגן ומ"מ מר שאול רומנו בזמן שהיית ראש העיר בחו"ל.

22. פינוי בינוי - מדיניות:

היו"ר: נושא פינוי בינוי - כפי שאתם יודעים, ביוזמת העירייה יזמנו לפני עשור שלושה מתחמים לפינוי בינוי, שאחד הסתיים מבחינת שלבי התב"ע, אחד אנחנו ממתנינים להחלטה, אני מקווה בחודש הקרוב לגבי השוק ולגבי המתחם האחרון שצריך להסתיים כל יום ביד אליעזר. יש היום בקשות רבות של תושבים וגם יזמים להתחדשות עירונית לא באמצעות תמ"א 38, אלא יותר כפינוי בינוי. מאחר ולנו אין תוכנית מתאר יישובית לפינוי בינוי, אנחנו נפעל בנושא הזה במתחמים נקודתיים. המהנדס יסביר.

אדר' קוזיול קיריל: יש מספר תוכניות העומדות להתאשר, תוכניות פינוי בינוי. ההבדל בין התוכניות שאושרו בעבר וקודמו על ידי המדינה לבין תוכניות שבאות לידי ביטוי היום, שהמדינה לא מממנת יותר את התוכניות האלה. היום זה כבר יוזמה של יזמים פרטיים שאוספים תושבים והם באים אלינו ומציעים תוכניות. אנחנו לא רוצים לקבוע מסמרות לגבי כל התוכניות, אין לנו תוכנית מתאר מדויקת המתייחסת לנושא, אבל עשינו עבודה של בדיקה כלכלית, שאומרת שיש מפתח עקרוני שמתאים מבחינת הקרקע בנס ציונה, הוא סביב ה-1 ל-3. בדרך כלל מדברים על אזורים מגורים ולכן המפתח הוא פי שלוש

יחידות דיור מהמצב הקיים. על פי המפתח הזה אנחנו ממליצים לבחון את התוכניות. יגיעו אלינו תוכניות לבדיקה מפורטת בוועדה המקומית, הוועדה תקבע מה יהיה שטח התוכנית, איזה מגרשים יכנסו לתוך מתחם כזה וכמובן כל הבדיקות, כל התכנון יהי על בסיס היוזמה הפרטית, כלומר גם במימון אותם יזמים פרטיים, לא על ידי הוועדה המקומית. כל יתר הדברים, התשתיות, התחבורה וכו', יבדקו גם הם על ידי הוועדה.

אהרוני סמדר: ישנם שני מתחמים ספציפיים שכבר כן הגיעו אליך.

אדר' קוזיול קיריל: הגיעו הרבה יותר משני מתחמים ואנחנו נבחן אותם על בסיס אותה מדיניות שתקבע במליאת המועצה. ברגע שיקבע עיקרון שרוצים לעודד תוכניות פינני בינוי, שזו גם שאלה, כי יש מקומות שמסתפקים במה שיש ולא מעודדים פינני בינוי. אם המועצה מחליטה לקדם פינני בינוי, צריך מפתח בסיס ועל המפתח יהיה אפשר להתקדם.

היו"ר: קודם כל אנחנו בעד פינני בינוי במתחמים. אנו נבחן אותם במליאת בניין עיר. כרגע לקחנו את כל אזור אצ"ל ועשינו מבחן כלכלי. המבחן הכלכלי נע בין 2.5 ל-3.

כל תוכנית כזאת תבוא למליאת בניין עיר. כל בניין כזה צריך להכפיל בשלוש קומות. למשל, בניין שהוא שלוש קומות יהפוך לתשע. כל דבר כזה צריך לבחון נקודתית שהוא מתאים. יכול להיות שיזם יבוא ויגיד אני רוצה 1 ל-3.5, הוא יבוא ויציג את התוכנית שלו. לדוגמא, נחמיה הישנה, שם אין כמעט שטח כרזרבה, אין שם כלום, לחניה, לבתי ספר. אם עושים יחידות דיור נוספים, חייבים למצוא פתרונות גם לחניה, לשירותים לאזרח וכו'. היזמים יצטרכו להסביר לנו את התוכנית שלהם ואת היחס. כל הדברים צריכים לבוא בהתאם לאופייה של העיר.

סביון פנחס: השאלה אם אפשר לחייב את היזמים שחלק מהדירות האלה יהיו לזוגות צעירים ואז מקטינים את הבעיה שצעירים עוזבים את נס-ציונה.

מזרחי שמואל: מה המינימום?

היו"ר: אני פתחתי ואמרתי שאין כרגע תוכנית מתאר.

רומנו שאול, עו"ד: פינוי בינוי המטרה שלו להרוס מבנים ישנים ולבנות חדשים במקומם.

היו"ר: אני כרגע לא יכול לקבוע מראש, כל דבר צריך לבוא נקודתית לאישור מליאת בניין עיר. זוגות צעירים הם לא קריטריון.

סביון פנחס: אני מתקן - לא זוגות צעירים, אלא דירות קטנות, שאנשים יוכלו לקנות בנס-ציונה דירות. הרבה אנשים עוזבים את נס-ציונה, לא מסוגלים לקנות פה דירות וחייבים למצוא להם פיתרון.

מזרחי שמואל: האם ניתן לתת העדפה לתושבי המקום?

היו"ר: אין דבר כזה.

אהרוני סמדר: אני מסתובבת הרבה בשטח ויש המון אנשים שרוצים לשפר את איכות חייהם.

היו"ר: לכל תוכנית של יזם יש משמעויות, אם יהיו דירות קטנות יותר, אזי תהיה צפיפות גדולה יותר. לכן, אנחנו נאשר כל תוכנית לגופה, לאחר שנבחן את כל הקריטריונים.

אני מציע למהנדס לתת הנחיות ליזמים, ש-20% מהדירות תהיינה דירות קטנות.

אני מסכם את עניין פינוי בינוי:

באופן עקרוני, המועצה תומכת בפינוי בינוי במקומות שהמגורים נבנו לפני הרבה שנים והתושבים רוצים לשפר את מצבם וגם מבחינת רעידות אדמה, במקום תמ"א 38 יהיה פינוי בינוי. העקרונות: אנחנו מדברים מבחינה כלכלית 1 ל-3, 20% יהיו דירות קטנות עד שלושה, ארבעה חדרים - עד 75 מ"ר. כל מתחם כזה יגיע לבחינה למליאת בניין עיר ויאושר על ידה.

אדר' קוזיול קיריל: יש חוזר שיצא ואנו נתייחס אליו.

היו"ר:

אנחנו באופן עקרוני במצע שלנו לבחירות החלטנו שיהיה ממלא מקום וסגן אחד. בקדנציה הקודמת היה סגן, שחר רובין, שהתעסק בנושא הנוער. בקדנציה הנוכחית, שעברה יותר ממחציתה, אני מוצא לנכון להחזיר את שחר לתפקיד של סגן בחצי משרה, כפי שהיה בקדנציה הקודמת, על מנת להמשיך לטפל בנושא הנוער, שקיבל משמעות חדשה גם, לאור חוק הנוער החדש שיצא.

אני מציע ששחר יתמנה בחצי משרה כסגן ראש עיר, ממונה על תיק הנוער ליישום חוק הנוער.

שחר הביע את רצונו להיות חלק מסיעת נטו. מבחינה חוקית או מבחינה פורמאלית אני לא יודע אם אפשר לעשות את זה או לא, מבחינת רצונות הוא מצטרף לסיעת נטו, כחלק מסיעת נטו. אני לא יכול לדעת מבחינת חוק איך זה, אבל הוא חלק מהעשייה.

סיעת הצעירים מצטרפת לסיעת נטו כסיעה אחת (בהתאם להסכם הקואליציוני שהופץ).

החלטה זאת מותנית באישור משרד הפנים, בהתאם לחוק.

הגזבר יאמר את המשמעות הכספית והיועמ"ש תאמר את ההסתויגות, אם יש לה וכל אחד יביע את עמדתו ויצביע.

טביב גידי רונ"ח: בדקתי ואני מאשר שעלות העסקה של סגן נוסף בחצי משרה ליתרת

שנת 2011, אנו נמצאים באמצע השנה, הינה 145,000 שקל, עלות מתוקצבת ויכולת העירייה לעמוד בהתחייבות זו בטווח הנדרש. זה מסעיף המינהל, יש שם רזרבה. כרגע אנו באמצע השנה, אז אנו צריכים להעביר 145,000 שקל מסעיף הרזרבה, לצורך עלות של סגן נוסף בחצי משרה.

מנדלמן-כהן שולמית, עו"ד: המינוי המבוקש כאן הוא מינוי לסגן ראש רשות בשכר, מינוי

לפי סעיף 15 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם). ברשות מקומית בסדר גודל של נס-ציונה ניתן למנות שני סגנים בשכר. המינוי המבוקש הוא על פי סעיף 15, בו נדרש אישור המועצה ברוב חבריה למינוי הסגן. אחריותו לצורך קביעת השכר היא בהתאם להאצלת הסמכויות מראש העירייה באישור המועצה, בהתאם לסעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם). לנוכח כל האמור

לעיל, המינוי המבוקש הוא חוקי ואפשרי ומינוי תחום האחריות הוא לצרכי השכר, כפי שפורט על ידי ראש העיר קודם לכן. ההצטרפות זהו דבר שאפשרי, המשמעויות הרלוונטיות הן בעיקר בתחום הבחירות הבאות, כאשר במידה וחלק מהסיעה מצטרפת או כולה ירצו לרוץ בבחירות הבאות, אזי המשמעות של זה יכולה להיבחן בהתאם להחלטות שלהם בהזדהות הסיעות או בריצה, אבל אין לזה כל משמעות מעשית. אישור תשלום השכר לסגן כפוף לאישור משרד הפנים.

רובין שחר: אני רוצה לומר לשאול רומנו שאני מתנצל וחוזר בי מכל הדברים שנאמרו ונרשמו על שאול, זה היה מטעמים פוליטיים בלבד ולא מטעמים אישיים והיום אנחנו יוצאים לדרך חדשה ושיהיה לנו בהצלחה.

רומנו שאול, עו"ד: שוחחתי עם ראש העיר בנושא בקשר להצטרפותה של סיעת "לב" ו"נס ציונה נטו". הודעתי לראש העיר שאני אתעלם מכל מה שהיה, אני מנטרל את הרגשות, לא פועל מתוך חשבון אישי, אלא לטובת נס-ציונה ושגשוגה ואני מקבל את ההתנצלות וכממלא מקום ראש העיר, אני מברך אותך ואת החברים על הצטרפותך.

היו"ר: נס-ציונה מאז ומתמיד המערכת הפוליטית שלה הייתה שונה מכל האזור ותמיד השתדלו שיהיה אחדות לטובת העיר והתושבים.

ד"ר ארז רינה: אני רוצה לפתוח בברכות לשחר להולדת הבת. אבל בעיקר ברכות לשחר על דבקות במטרה לאורך כל הדרך, הצבת לעצמך לקבל שכר ועמדת בכך. לכל הטבחים הראשיים של המהלך שרקחו את התבשיל והשתמשו בטיעונים רבים ושונים בהתאם לזמן ולנוגעים בדבר ולבסוף, הצליחו לבשל לנו תבשיל קצת מסריח וספק בר בליעה. ואחרון, לראש העיר על קניית שקט פוליטי עד לסוף הקדנציה.

כמו שכולם יודעים ומשערים, אני נגד המהלך וגם לא שיניתי את דעתי וזאת מכמה טעמים: הראשון סיעת נס-ציונה נטו הבטיחה לבוחריה שבמידה ויהיה רוב מוצק היא תסתפק בסגן אחד ותחסוך בכך כספי ציבור, הבטחה שהחזיקה מעמד על לרגע זה וכנראה שתופר הערב.

עלות של סגן בחצי משרה, כפי שנמסר לנו עכשיו, זה נושק ל-300,000 לשנה וזה ללא עלות של מזכירה, טלפונים, דואר וכו', שאני חושבת שאם אנחנו מוסיפים את כל זה לעלות השכר, זה מתקרב לחצי מיליון שקל לשנה.

היו"ר: זה לא נכון, הגזבר הסביר אחרת. מה שאמר הגזבר זה הסכום ואל תנפחו דברים שלא קיימים.

ד"ר ארז רינה: בכל מקרה, אני חושבת שזה מכספי הציבור, שמבוסס בעיקר על גביית ארנונה וכזכור, אנחנו העלינו את הארנונה השנה ואני חושבת שמבחינה ציבורית הדבר הזה לא צודק ולא נכון ואני חושבת שזה יגרום למרמור בקרב התושבים. אני חושבת שזה בזבוז משווע של כספי הציבור, שהעיר זקוקה להם לפיתוח, חינוך, רווחה ועוד, ואני רוצה שתדמינו מה אפשר לעשות בכסף הזה, כמה מלגות לסטודנטים וכמה פרויקטים של שיקום שכונות אפשר לעשות. תקציב העירייה קשיח והכסף הזה ירד ממקומות אחרים. גם מרזרבה אפשר לעשות דברים. לבסוף - הדרך מאוד תמוהה בעיני ומעלה הרבה שאלות שכנראה יישארו פתוחות וכל אחד יעשה את חשבון הנפש שלו. להזכירכם, שלפני שנה הנושא הועלה בישיבת הקואליציה, בה היה רוב משמעותי נגד מינוי סגן נוסף בשכר ואני מדגישה בשכר. כלומר, לא הייתה התנגדות למינוי סגן ללא שכר. מאז לא השתנה שום דבר במרקם הקואליציוני, מלבד ניסיונות הנוגעים בדבר לשנות את ההחלטה. לפני עשרה ימים הייתה ישיבת סיעה, ראש העיר לא העמיד את הסוגיה להצבעה אך הכריז שהחליט לא למנות סגן.

היו"ר: בתנאי ולא עמדתם בתנאי.

ד"ר ארז רינה: להפתעתנו, תוך מספר ימים ההחלטה שונתה ב-180 מעלות ועד היום לא הייתה למעשה החלטת סיעה מסודרת בנושא, לבד בשיחות אישיות בשיטת הפרד ומשול. אנחנו בתחילת חודש סיוון, ימים בהם עם ישראל מטהר ומזדכך עצמו לקראת קבלת התורה ועשרת הדיברות. ימים של חשבון נפש אישי וקולקטיבי. בימים אלה ערב חג השבועות נפל דבר בין חברי מועצת העיר נס ציונה, רעש וגעש, מחלוקות, אינטריגות ובעיקר מפגן כוחניות וכל זאת לא לשם קידום העיר, אלא סביב החלטה של מינוי סגן נוסף בשכר.

ריצת האמוק שהייתה בערב החג אם לקיים הישיבה והאנרגיות הרבות שהושקעו במלחמה נגד הזמן ובשכנוע חברי מועצה, מעלות סימן שאלה גדול - למה!!! אם רק חלק קטן מאנרגיה מתפרצת זו הייתה מושקעת בחינוך לדוגמא, ההצלחה בבגרות הייתה עולה מ-60% ל-90%. לפיכך, מעבר להתנגדותי העקרונית למינוי סגן בשכר בקואליציה מקיר לקיר, אני לא מוכנה לקחת חלק או הסכמה לתהליך/תרגיל בעייתי בעיני. נכנסתי למועצת העיר, זו הקדנציה השנייה, מתוך רצון כן לתרום ולהיות חלק בעשייה ציבורית ללא פוליטיזציה ומתוך הערכה כנה לראש העיר, אך הפוליטיזציה לצערי שולטת בכיפה וזה מעורר בי שאט נפש, ומחשבות נוגות לגבי ההמשך. כמובן שהחלטתי לגבי ההמשך לא תהיה נחפזת ולא תהיה במעמד זה.

היו"ר: את לא עושה את העבודה שלך, אף אחד לא יוצא לשטח, אף אחד לא מכנס את הוועדות, לפחות שחר עושה את הדברים האלה. מתי כינסתם ישיבות? הצביעות הזאת צריכה לבוא לסדר. תעשו קודם כל את העבודה שלכם.

ד"ר רינה ארז: לפיכך, מעבר להתנגדות העקרונית שלי למינוי סגן בשכר, אני לא מוכנה לקחת חלק בהסכמה לתהליך הזה. אני נכנסתי למועצת העיר קדנציה שנייה מתוך רצון לתרום ללא פוליטיזציה ומתוך הערכה כנה... לצערי הפוליטיזציה שולטת ובי זה מעורר מחשבות שזה לא בהכרח לטובת העיר כמו שנאמר, אלא פשוט על מנת לקבל שקט תעשייתי.

רובין שחר: אני הייתי אחראי נוער וצעירים וב-2006 זכינו בפרס ברמה מחוזית ואחר כך בארצית. רינה, אל תשכחי את זה, הצעירים מביאים שלושה מנדטים והצביעו כי רצו לראות אותנו בעשייה עם ראש העיר ולא באופוזיציה. נכון שאת אנטי שחר וזה בסדר, אבל לקחת את העשייה שלי, שהייתה בבחירות הקודמות, את לא יכולה לקחת ולגבי מנהל שמקבל 150,000 שקל בחודש, אני לא רוצה להתווכח על זה, אבל אני חושב שאני עושה הרבה יותר בחוץ. גם מנהל אגף מרוויח פי שניים ממני ואני בחצי משרה. למרות הכל, אין לי פקידה, נתת פה נתונים שקריים, הפקידה היא פקידה שעובדת באגף הנוער, אין עלויות נלוות, אני לא מקבל רכב מהעירייה, תבדקי את השכר של הסגנים. אנחנו לטובת הציבור, אני כל יום חמש, שש שעות בעירייה, אני מגיע ל-90 אחוז מבניין עיר, 80 אחוז מועדת מכרזים ויש פה אנשים

ששנתיים לא היו בועדות והחליפו ביניהם. את אחראית על ארבע ועדות שאפילו אחת לא כינסת.

ד"ר ארז רינה: וועדה אחת כינסתי ואתה לא הגעת.

רובין שחר: את אחראית על רווחה, מה עשית בשנתיים האחרונות? אני לא רוצה להתווכח איתך.

לוי אליהו: אני רוצה לומר משהו חשוב, אנחנו עובדים בשטח יום ולילה ולצערי אנחנו לא מצליחים להתחבר לצעירים. היחיד שמצליח זה שחר ואני מרגיש שאיפה שאני הולך החבר'ה רוצים את שחר ומחפשים את שחר. אני נמצא שם יום ולילה ובמיוחד בחופשים וכל פעם שאני מסתובב מדברים איתי תמיד על שחר. ברגע ששחר לא היה, העניינים קצת ירדו. הייתי בשמחה לוקח אותה אלי, אבל לא הצלחתי ונכשלתי בזה. בנוסף, אני יו"ר ועדת הנחות במיסים, לא היה פעם אחת ששחר לא הגיע ואם הוא לא הגיע, הוא התקשר לומר שתכף הוא מגיע.

ד"ר ארז רינה: אני הזכרתי את השם שחר רק בברכות. לא דיברתי אליו באופן אישי. אתה רוצה לומר שבשנתיים האחרונות לא טיפלו בנוער?

לוי אליהו: לצערי הרב יש נוער נכשל בנס-ציונה והנוער הזה יחסית מחובר אליו. אני מברך את ראש העיר על הרעיון הזה וחבל שזה לא היה לפני שנתיים וחצי ואני בטוח שהרבה מהתושבים ישמחו על זה.

סביון פיני: אני אולי אהיה יותר בוטה מרינה, לדעתי זה אתנן פוליטי, 700,000 שקל בקדנציה אפשר להשקיע במקומות אחרים. עד עכשיו העירייה מתנהלת למופת, לפי מה שאני רואה. העניין הוא לא אישי, אין לי עניין אישי נגד שחר. קואליציה של 15 מתוך 15 זה כמו ברוסיה או במקומות אחרים ואנחנו לא רוצים להיות שם. דמוקרטיה צריכה להיות עם אופוזיציה וקואליציה.

לוי אליהו: ואהבת לרעך כמוך, אהבת חנינם. זה מה שחשוב.

יגאנה אורן: אני רוצה להאמין שהכל פה לא אישי ואני מקווה שנוכל להתחיל דרך חדשה, למרות שחלק מהאשמות שאנחנו לא רואים אותן כנכונות. אני מקווה שנוכל להתחיל פה דרך חדשה של עשייה והסתכלות קדימה. אני משאיר את מה שהיה מאחור בעבר, כולנו רוצים את טובת העיר ואני מקווה שכולם ירתמו לעניין.

סביון פנחס: אי אפשר להגיד לציבור משהו ואחרי שנתיים משהו אחר, זה לא נראה טוב.

רובין שחר: מה שמשנה זה טובת העיר.

יגודה לירן: זה לא בושה לקבל שכר על עבודה שעושים ונותנים שעות על גבי שעות. כל הזמן אומרים לשחר מתי תחזור ומתי תחזור. שחר לא יכול לבצע עבודות בלי להרוויח שכר.

אהרוני סמדר: יש לי תחושה שיש פה דיון של מי עשה יותר. מי שעשה יותר נגיע לבחירות ושם נראה את זה. זה כרגע לא רלוונטי. בהסכם הקואליציוני רצינו להיות בכל הוועדות וכל התיקים, כאשר מגיעים לרגע האמת צריך להתחנן לאנשים להגיע.

יגודה לירן: אדם שקיבל 3 מנדטים זה אדם שהציבור רוצה לראות אותו בעשייה.

היו"ר: ההתנגדות למינוי סגן אם זה מבחינה כספית זה לא ענייני, כי אם הגזבר אומר שיש תקציב לזה ברזרבה, זה לא משמעותי.

חייט-אבירז טלי: אז למה חיכית שנתיים?

היו"ר: נכון שיש התנגדות וכל אחד עם הסיבה שלו ולא תמיד יש סיבה כספית, אלא סיבה רגשית, פוליטית וכו', כל אחד עם סיבותיו הוא. אני חושב ששחר עם החבר'ה הצעירים רוצים לתרום. אני עוד לא ראיתי בעיר אחת שאנשים מפגינים כי רוצים לעשות. אנחנו נגיד להם לא? אני שנתיים וחצי אמרנו בוא נחשוב ואני אומר לכם עוד פעם, אם שלושה צעירים רוצים לעזור, ניתן להם לעזור וגם לא מעניין אותי שיקבלו מנדטים, מי שעושה מקבל. כל אחד אמר את שלו וכו', אבל אם שלושה רוצים לעבוד, אני אשמח מאוד שיתנו יד.

אני רוצה לציין שפיני התעקשותו, שרצינו לעשות מחשב לכל מורה, הוא דאג שיגיע חמישים אחוז תרומה ואנחנו הולכים לתת לכל מורה מחשב. כל אחד עושה את שלו וזה מבורך. גם פוליטית, כולנו בסוף נהנה מכך ששחר עושה איתנו את העבודה.

מי בעד?

בעד: יוסי שבו, זילברמן ציפי, מזרחי שמואל, אהרוני סמדר, רובין שחר, יגודה לירן, יגאנה אורן, לוגסי עמוס, לוי אליהו, רומנו שאול-עו"ד.

נגד: ד"ר ארז רינה, חייט-אבירז טלי, סביון פנחס.

החלטה: 1) מאשרים את מר שחר רובין לסגן בחצי משרה וכממונה על אגף הנוער ויו"ר וועדת הנוער, וזאת לפי סעיף 15 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם).
2) מאשרים העברת 145 אש"ח מסעיף הרזרבה.

נאור ירושלמי: אני מצטער שאני מאחר, אני תומך במהלך של סגן בשכר, זה יעזור לעיר.

היו"ר: אני מאחל מזל טוב לשחר ובהצלחה.

24. וועדת שפ"ע - (וועדת רשות) - מינוי אורן יגאנה כיו"ר:

נגר-לוי עמיקם: אני רוצה להוסיף שהוועדה הנוספת כתוצאה מכך, זו וועדת שפ"ע, זה מתוך ההסכם הקואליציוני, ואורן יגאנה יעמוד בראשה והרכיבה כמו וועדת רשות אחרת.
מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים את מינוי אורן יגאנה כיו"ר וועדת שפ"ע ואת הרכבה בוועדת רשות.

ציפי זילברמן עוזבת את הישיבה בשעה 21:10

25. תב"רים:

טביב גידי, רו"ח:

תב"רים חדשים

- 1. שיפורים והתאמות במוס"ח 2011**
היקף תב"ר מבוקש : - 1,000,000 ₪
מימון : הקרן לפיתוח נס- ציונה : - 1,000,000 ₪
- 2. תכנון פרויקט ניצול אנרגיה סולארית – פוטו וולטאי**
היקף תב"ר מבוקש : - 200,000 ₪
מימון : הקרן לפיתוח נס ציונה : - 200,000 ₪
- 3. שיפוצי חזיתות - מבצע מתיחת פנים 3 רח' ההסתדרות**
היקף תב"ר מבוקש : - 1,927,000 ₪
מימון : משרד הבינוי השיכון : - 347,000 ₪
השתתפות דיירים : - 571,000 ₪
הקרן לפיתוח נס ציונה : - 1,009,000 ₪

4. בניית בית הגמלאי בנס – ציונה
היקף תב"ר מבוקש : 3,500,000 ₪
מימון : הקרן לפיתוח נס ציונה : - 3,500,000 ₪

5. מועדונית בבי"ס בסביוני – נצר
היקף תב"ר מבוקש : - 100,000 ₪
מימון : הקרן לפיתוח נס ציונה : - 100,000 ₪

6. גידור היקפי בבי"ס "אשכול"
היקף תב"ר מבוקש : - 170,000 ₪
מימון : הקרן לפיתוח נס ציונה : - 170,000 ₪

7. הרחבת מועדון פיס לנוער ברח' בגין – מליבו
היקף תב"ר מבוקש : - 380,000 ₪
מימון : קרן לפיתוח נס ציונה : - 380,000 ₪

8. פרויקט "מחשב לכל ילד"
היקף תב"ר מבוקש : - 38,000 ₪
מימון : הקרן לפיתוח נס ציונה : - 30,500 ₪
השתתפות הורים : - 7,500 ₪

מדובר בחלקה של העירייה בלבד, מרבית הפרויקט ממומן מכספי העמותה .

9. מחשב נייד לכל מורה
היקף תב"ר מבוקש : - 325,000 ₪
מימון : הקרן לפיתוח נס ציונה : - 325,000 ₪

שינויים בתב"רים

1. הסדרת מעגל בצומת הפטיש המזמרה (1043)
שינוי שם תב"ר ל : כיכר בפטיש המזמרה ושיקום רח' המזמרה
שינוי היקף התב"ר : - 1,700,000 ₪
מימון : מ.התחבורה : - 280,000 ₪
הקרן לפיתוח נס - ציונה : - 1,420,000 ₪

2. שיקום מבנים ותשתיות עירוניות (1157)

היקף תב"ר מאושר : - 1,000,000 ₪
הגדלה מבוקשת : - 1,000,000 ₪
מימון : הקרן לפיתוח מס – ציונה : - 1,000,000 ₪

3. שביל הליכה דרומי כביש (412)

להלן תיקון למליאה 1/11 מיום 9.3.11

הגדלה מבוקשת - 2,600,000 ₪
מימון : מע"צ : - 363,285 ₪
הקרן לפיתוח נס ציונה : - 2,236,715 ₪

היו"ר: מי בעד אישור התב"רים?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים את רשימת התב"רים הר"מ.

26. עדכון תקציב מענקי ספורט-פרוטוקול וועדת תמיכות:

היו"ר: עדכון מענקי ספורט. אנחנו רוצים לתת מענקים 100,000 שקל הצלחה לכל אחת משתי הקבוצות, כדורסל שעלו מליגה א' לליגה לאומית וכדוריד שזכו באליפות הנוער.

מזרחי שמואל עזב את הישיבה

נגר-לוי עמיקם: בפרוטוקול שהופץ, עודכנו התבחינים שנדרש עבורם אישורכם. השינוי בתבחינים- נושא עמותות הספורט זה 84.7%, (פירוט-ראה פרוטוקול) המשמעות היא שבספורט הכדורגל יקבל 48.5%, כדוריד וכדורסל 19% ושאר ענפי הספורט 3.8% ו-9.7% מענקים. הדבר מצריך הגדלת מסדרת התמיכות ב-132 אש"ח שיבואו מסעיף הרזרבה.

היו"ר: מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים שינוי התבחינים לשנת 2011, בהתאם להמלצות הוועדה המקצועית בישיבתה מתאריך 06/06/2011 מאשרים בהתאם להמלצת הוועדה המקצועית בישיבתה מתאריך 06/06/2011, מענק בסך - 100,000 ₪ לעמותת א.כ. נס-ציונה (כדוריד), לאור זכייתה באליפות ישראל לבתי הספר, ומענק בסך - 100,000 ₪ לעמותת נס-ציונה כדורסל (2006), לאור זכיית הבוגרים באליפות הארצית ועלייתם לליגה הלאומית. מאשרים הגדלת תקציב התמיכות ב-132 אש"ח מהרזרבה.

שמואל מזרחי חזר לישיבה

27. נציגי ציבור-וועדה לקבלת עובדים (מנחם שלף, אלוני מרדכי, עמי הרמן, רמי נחום):

היו"ר: אנו מבקשים לאשר את נציגי הציבור שקיבלנו: מנחם שלף, אלוני מרדכי, עמי הרמן ורמי נחום. מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים את הר"מ כחברים ונציגי הציבור בוועדות לקבלת עובדים בעירייה.

נאור ירושלמי הצטרף לישיבה ושאל רומנו עזב בשעה 21:15

מרגלית דרור: העברנו אליכם את תקנון של שיפוץ חזיתות, במסגרת מבצע "מתיחת פנים 3". למי שיש שאלות יכול לשאול. אנחנו רוצים לאשר את התקנון שהועבר אליכם ובנוסף למנות את אותה וועדה שמאשרת הלוואות לשיפוץ בתים לעניין "מתיחת פנים 3". חברי הוועדה הם: שולי מזרחי-יו"ר, פיני סביון, אליהו לוי, סמדר אהרוני, שחר רובין ועמוס לוגסי.

היו"ר:

השתתפות הדיירים היא סמלית.

אנחנו זכינו, לא כל עירייה מקבלת. יש אפשרות להגיד רבותיי, תלכו לפינוי בינוי, זה ייקח עשר שנים, תישארו ככה כמו שאתם. מהניסיון שלנו מה שקורה היום, כל דבר כזה לוקח שנים. אפשר לבוא לומר תישארו ככה, אנחנו לא נוגעים, שיבוא פינוי בינוי בעוד מספר שנים אז יהיה לכם טוב. אנחנו לא כופים שום דבר.

אדר' קוזיול קיריל: לגבי הפינוי בינוי, התוכניות שנמצאות היום ועומדות להתאשר ואחת אפילו אושרה כבר, נמצאות בתהליך של 15 שנה. אפילו לא נבנה בניין אחד עדיין. כל מצבן של השכונות של פינוי הבינוי הולך ומחמיר, זה לא לטובת העיר ולגאוות העיר ואם אפשר לעשות משהו שישפץ, זה לא יפגע בתהליך של פינוי בינוי, אלא אולי ישדרג אותו, אבל אין קשר בין שני הדברים.

מרגלית דרור: אני ציינתי באופן מפורט בישיבת ההנהלה שלא היה פשוט לקבל את ההשתתפות, אבל אם אנחנו מדברים על הסכמה, אז כרגע יש הסכמה עקרונית של רוב הדיירים בשלושה מתוך חמשת הבניינים שבמתחם, כולל העניין של ההשתתפות העצמית.

היו"ר: מי בעד?**בעד:** פה אחד.

החלטה: מאשרים את תקנון הקרן לסיוע במימון שיפוץ חזיתות בתים-פרויקט "מתיחת פנים 3". ממנים את שמואל מזרחי-יו"ר ואת פיני סביון, אליהו לוי, סמדר אהרוני, שחר רובין, עמוס לוגסי, כחברי הוועדה על פי התקנון.

היו"ר:

כל אחד רשאי לומר את דעתו ולחשוב באופן תרבותי, אם זה בגבולות הטעם הטוב. הישיבה הזאת התנהלה באופן דמוקרטי, כל אחד עשה את השיקול שלו ואני מקווה מאוד שבאמת שחר עם החבר'ה שלו יתרמו לטובת העיר. תודה רבה.

הישיבה ננעלה!

יוסי שבו - ראש העירייה

עמיקם נגר-לוי-מנכ"ל