

פרוטוקול

ישיבת מליאה מס' 04/11, מתאריך 20 ביולי 2011

נוכחים: יוסי שבו - יו"ר, שאול רומנו - עו"ד, אהרוני סמדר, זילברמן ציפי, יגאנה אורן, יגודה לירן, ירושלמי נאור, לוי אליהו, מזרחי שמואל, סביון פנחס, רובין שחר.

חסרים: טלי אבירז חייט, ד"ר ארז רינה, לוגסי עמוס, שי אביעד.

מוזמנים: תומר תדהר, צחי ברורמן, חיה יהל, ארז אבנר, אדר' קיריל קוזיול, גידי טביב - רו"ח, שמעון גור, יחיאל גליל, יוסי סגרון, דרור מרגלית, עו"ד יצחק ברוש-עו"ד, ירון לוי, עו"ד שולמית מנדלמן כהן - יועמ"ש, שלמה אליהו-רו"ח, דייגו כהן, מיכל רוטוול, נורית כהן.

רשמה: בתיה חן.

על סדר היום:

29. אישור פטור ממכרז והתקשרות עם בנק פועלים לפרויקט איסוף פסולת אלקטרונית.
30. מינוי יו"ר וועדת ביקורת - ח.מ. אליהו לוי.
31. אישור מתן ערבות להלוואה בסך 200 אש"ח לעמותת הספורט א.כ. נס ציונה ומתן בטוחה בגובה 250 אש"ח עבור קבוצת הכדורסל נס-ציונה.
32. אישור פרוטוקול וועדת ביקורת מתאריך 31/3/2011.
33. אישור פרוטוקול וועדת תמיכות.
34. אישור נציג ציבור וועדה לשימור אתרים.
35. אישור מינוי - מנהל מחלקת הגביה הממונה על ההכנסות - מר קדוש אילן.
36. שכר בכירים למנהל מחלקת הגביה הממונה על ההכנסות.
37. אישור דו"ח כספי רבעון ראשון לשנת 2011.
38. דיווח וועדת השקעות.
39. תב"רים.
40. וועדה לבחינת צו המיסים.
41. היטל תיעול.

29. אישור פטור ממכרז והתקשרות עם בנק פועלים לפרויקט איסוף

פסולת אלקטרונית:

היו"ר: העירייה יצאה למכרז שלא הניב תוצאות ומאחר ואין טעם לצאת למכרז נוסף, אנו ממליצים להתקשר עם בנק הפועלים ללא מכרז.

מי בעד אישור פטור ממכרז עם בנק הפועלים לאיסוף פסולת אלקטרונית?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים התקשרות בפטור ממכרז עם בנק הפועלים, להצבה, אחזקה ופינוי של מתקנים לאיסוף פסולת אלקטרונית למחזור וזאת מאחר ובנסיבות העניין, עריכת מכרז לא תביא תועלת.

30. מינוי יו"ר וועדת ביקורת-ח.מ. אליהו לוי:

היו"ר: מי בעד אישורו של ח.מ. אליהו לוי כיו"ר וועדת ביקורת במקומו של שחר רובין?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים מינויו של ח.מ. אליהו לוי כיו"ר וועדת ביקורת.

31. אישור מתן ערבות להלוואה בסך 200 אש"ח לעמותת הספורט

א.כ. נס-ציונה ומתן בטוחה בסך 250 אש"ח עבור קבוצת

הכדורסל נס-ציונה:

היו"ר: מי בעד אישור מתן ערבות להלוואה בסך 200 אש"ח לעמותת הספורט א.כ. נס-ציונה ומתן בטוחה בגובה 250 אש"ח עבור קבוצת הכדורסל נס-ציונה?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים מתן ערבות להלוואה ע"ס 200 אש"ח לעמותת הכדוריד א.כ. נס-ציונה ומאשרים מתן בטוחה בגובה של 250 אש"ח עבור קבוצת הכדורסל נס-ציונה.

32. אישור פרוטוקול וועדת ביקורת מתאריך 31/3/2011:

היו"ר: מי בעד אישור פרוטוקול וועדת ביקורת?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים את פרוטוקול וועדת הביקורת מתאריך 31/03/11.

33. אישור פרוטוקול וועדת תמיכות:

היו"ר: מי בעד אישור פרוטוקול וועדת תמיכות?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים את המלצות וועדת התמיכות, בישיבת מתאריך 10/07/2011.

34. אישור נציג ציבור וועדה לשימור אתרים:

היו"ר: מי בעד אישור גב' ויקי לרר כנציגת ציבור בוועדת שימור אתרים?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים מינויה של גב' ריקי שפירא לרר, כחברה בוועדה לשימור אתרים כנציגת הציבור.

35. אישור מינוי-מנהל מחלקת הגביה הממונה על ההכנסות- מר קדוש אילן:

היו"ר: בעקבות המכרז שפורסם, נבחר מר קדוש אילן כמנהל מחלקת הגביה וכממונה על ההכנסות. מי בעד אישור המינוי?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים מינויו של אילן קדוש, כמנהל מחלקת הגביה והממונה על ההכנסות.

36. שכר בכירים למנהל מחלקת גביה:

היו"ר: אנו מבקשים לאשר העסקתו של מר אילן קדוש, מנהל מחלקת הגביה החדש ברמת שכר של 50% משכר מנכ"ל. מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים את העסקתו של מר אילן קדוש, מנהל מחלקת הגביה ברמת שכר של 50% משכר מנכ"ל.

37. אישור דו"ח כספי רבעון ראשון לשנת 2011:

היו"ר: מי בעד אישור דוח כספי רבעון ראשון לשנת 2011?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים את הדו"ח הרבעון הראשון לשנת 2011.

38. דיווח וועדת השקעות:

היו"ר: מי בעד דיווח וועדת השקעות?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאושר.

40. תב"רים :

היו"ר : גידי בבקשה.

טביב גידי, רו"ח :

תב"רים חדשים :

1. הקמת סינמטק באשכול הפיס

היקף תב"ר מבוקש : 325,000.- ₪

מימון : הקרן לפיתוח נס- ציונה : 325,000.- ₪

2. שיפוצים במבנה קריית התרבות

היקף תב"ר מבוקש : 200,000.- ₪

מימון : הקרן לפיתוח נס- ציונה : 200,000.- ₪

3. פרויקט תחבורתי - הסדרים בטיחותיים "דרך חיים"

היקף תב"ר מבוקש : 700,000.- ₪

מימון : משרד התחבורה : 550,000.- ₪

הקרן לפיתוח נס- ציונה : 150,000.- ₪

שינויים בתב"רים

1. הקמת מגרשי ספורט ושיקום מגרשים ואולמות קיימים (1071)

הגדלה מבוקשת : 600,000.- ₪

מימון : הקרן לפיתוח נס-ציונה : 600,000.- ₪

2. פיתוח חצרות גנ"י ובתי"ס (939)

הגדלה מבוקשת : 700,000.- ₪

מימון : הקרן לפיתוח נס- ציונה : 700,000.- ₪

3. שילוט רחובות בעיר (963)

היקף תב"ר מאושר : 600,000.- ₪

הגדלה מבוקשת : 400,000.- ₪

מימון : הקרן לפיתוח נס-ציונה : 400,000.- ₪

4. תכנון בי"ס יסודי בשכונת גני האיריס (1179)

היקף תב"ר מאושר : 250,000.- ₪
יש לשנות שם תב"ר ל" הקמת בי"ס יסודי בשכונת גני האיריס שלב א' "
הגדלה מבוקשת : 6,250,000.- ₪
מימון : הקרן לפיתוח נס-ציונה : 6,250,000.- ₪

5. בניית אודיטוריום במקיף "בן-יהודה" (1160)

היקף תב"ר מאושר : 13,000,000.- ₪
להלן שינוי מימון התב"ר :
ביטול השתתפות מפעל הפיס : 3,600,000.- ₪
הגדלת השתתפות הקרן ב : 3,600,000.- ₪

6. שינויים והתאמות במוס"ח 2011 (1189)

היקף תב"ר מאושר : 1,000,000.- ₪
הגדלה מבוקשת : 1,278,696.- ₪
מימון : מפעל הפיס : 1,278,696.- ₪
וכן שינוי מימון לתב"ר המאושר : הקטנת השתתפות הקרן ב : 272,850.- ₪
והגדלת השתתפות מ.החינוך ב : 272,850.- ₪

7. תהליך הטמעת פרויקט המחזור של הפרדת אשפה ביתית במקור לרטובה ויבשה

(פיילוט)(1180)

היקף תב"ר מאושר : 240,000.- ₪
הגדלה מבוקשת : 4,808,643.- ₪
מימון : המשרד להגנת הסביבה : 3,760,340.- ₪
הקרן לפיתוח נס ציונה : 1,048,303.- ₪

היו"ר: מי בעד תב"רים?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים את רשימת התב"רים הר"מ.

39. וועדה לבחינת צו המיסים:

היו"ר: מי בעד הקמת וועדה לבחינת צו מיסים, בראשות יו"ר שאול רומנו ובהרכב: רו"ח גידי טביב-גזבר העירייה, עו"ד שולמית מנדלמן-כהן היועצת המשפטית ואילן קדוש-מנהל מחלקת גביה וארנונה?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים את הקמת הוועדה לבחינת צו המיסים בהרכב הבא: יו"ר מ"מ רה"ע ח.מ. שאול רומנו, גזבר העירייה רו"ח גידי טביב, מנהל מחלקת הגביה מר אילן קדוש והיועצת המשפטית עו"ד שולמית מנדלמן-כהן.

42. היטל תיעול:

היו"ר: מי בעד לחייב היטל התיעול גם בגין שטח הקרקע?

בעד: פה אחד.

- החלטה: (1)** בתוקף סמכותנו לפי חוק העזר לנס-ציונה (תיעול) התשס"ב-2001, ובהמשך להחלטות קודמות של מועצת העיר בעניין גביית היטל תיעול מנכסים המשמשים לתעשייה ולמסחר, מבניה חדשה ותוספות בנייה למגורים, ובעת מתן אישור על פי סעיף 324 לפקודת העיריות (נוסח חדש) בגין השטח הבנוי הקיים, ובשים לב לפיתוח רשת התיעול בעיר ולהיקף עבודות הפיתוח, מחליטים לחייב בעת מתן אישור על פי סעיף 324 לפקודת העיריות (נוסח חדש) את בעלי הנכסים, לשלם היטל תיעול על פי חוק העזר לנס-ציונה (תיעול) התשס"ב-2001 גם בגין שטח הקרקע.
- (2) חיוב ההיטל כאמור בסעיף 1 לעיל, יחול מתאריך 01/11/2011.
- (3) הודעה על ההחלטה תפורסם בעיתונות המקומית.

הישיבה ננעלה !

יוסי שבו-יו"ר, ראש העיר

עמיקם נגר-לוי, מנכ"ל העירייה