

פרוטוקול

ישיבת מליאה מס' 05/14, מתאריך 16 ביוני 2014

לכבוד ה"ה: יוסי שבו-יו"ר, עו"ד שאול רומנו, שמואל מזרחי, ציפי זילברמן, טלי חייט-אבירז, שחר רובין, ד"ר הדס שחורי, יעקב קורץ, אליהו לוי, יצחק כהן, יהודה חיימוביץ.

חסרים: עו"ד לירן יגודה, עמוס לוגסי, אורן יגאנה, סמדר אהרוני.

מוזמנים: צחי ברוורמן, תומר תדהר, אדר' קיריל קוזיול, גידי טביב-רו"ח, שמעון גור, ד"ר ענת ליבוביץ', אורית בן-יהודה, יוסי סגרון, יצחק ברוש-עו"ד, עו"ד שולמית מנדלמן-כהן-יועמ"ש, ירון לוי, מיכל שמר, דרור מרגלית, שלמה אליהו-רו"ח, דייגו כהן, מיכל רוטוול, אילן קדוש, נורית כהן.

רשמה: בתיה חן.

על סדר היום:

40. תב"רים.

היו"ר:

אני פותח את ישיבת המליאה שמן המניין.
אני רוצה לעדכן שמחר מגיע שר התחבורה, מי שרוצה להגיע, מוזמן,
זו לא חובה.

יש לנו שתי בקשות עיקריות אליו, בקשה אחת זה כביש 423 למצוא
תקציב ולהתעלם מרחובות, שתוקעת אותנו בנושא הזה. הוא כל פעם
אומר שאין תקציב, אותנו זה לא מעניין ועד ש-423 יפתח, יש לסגור
בבוקר את התנועה ממרגולין שמאלה לרח' שמיד. בזמנו פנינו
וקיבלנו סירוב ולכן זימנתי את השר לפה. הם רוצים לעשות BRT
בויצמן, ואי אפשר לעשות את זה בלי שנפתח את כביש 423. אני
מתעסק עם זה משנת 1996, אנחנו המצאנו את זה, נפגשתי עם מנכ"ל
משרד הפנים דאז, מר קלעגיי. עד היום רק סיפורים של הפקעות
וכדומה.

אנו עושים רביזיה בכל התב"רים על מנת להשאיר כסף לפרויקטים
נוספים, כמו בניית התיכון החדש ואולמות, שזה מיליוני שקלים.
דבר נוסף, מבחינת הבינוי, אנו מתקדמים בקצב לפי התוכנית לגבי
בינוי של מוסדות חינוך, אם זה בית ספר "טירת שלום" ואם זה
האולם והאוודיטוריום ובית ספר "ראשונים" ו"הדר", הכל ילך לפי
התוכנית ובהתאם ללוי"ז.
ההשתתפות של העירייה בפרויקטים האלה הם מעל 60%-70% שהם
עשרות מיליוני שקלים.

טביב גידי, רו"ח: מהיקף של 750 מלש"ח שהם פלוס מינוס באוויר, החלק של
העירייה זה 480 מלש"ח.

שאל רומנו הצטרף לישיבה בשעה 19:25

היו"ר:
אנו יוצאים בתביעה נגד שישי בעיר לאחר שהוא לקח מאתנו כסף
לאחר בדיקת המבקר, מסתבר שהוא לא פרסם את כמות העיתונים
שהוא התחייב אליה, בתצהיר שלו בבית משפט מודה שהוא במקום
10,500 גיליונות מוציא רק 7,000 לשנה מסוימת ואחר כך הוא עבר
לרחובות. אנחנו לקחנו עורך דין שיגיש תביעה להחזר כספי.

בית חולים קפלן עושה אירוע התרמה למחלקה גריאטרית ומבקש מאתנו לרכוש כרטיסים. כרטיס רגיל זה 150 שקלים, VIP זה 300 שקלים. אנו נקבל החלטה שמי שירצה יוכל ללכת, זו הופעה של מיקי קס ב-17.7.14 ותרומה לבית החולים. פעם בשנה אנו תורמים לבתי החולים קפלן ואסף הרופא. אנו נאשר להם 30 כרטיסים רגילים, מי שירצה שייקח. לגבי הדואר, כתבנו מכתב למנכ"ל הדואר על כך שבכל נס ציונה יש סניף וחצי באשר לבעיות בשירות בנס ציונה בעקבות סגירת סניפים.

40. תב"רים:

טביב גיזי, רו"ח: תב"רים חדשים

1. שילוט רחובות בעיר

היקף תב"ר לאישור: 300,000 ₪
מימון: הקרן לפיתוח נס-ציונה: 300,000 ₪

2. אספקה והתקנת ציוד כיבוי אש במוס"ח חינוך וציבור

היקף תב"ר לאישור: 400,000 ₪
מימון: הקרן לפיתוח נס-ציונה: 400,000 ₪

3. רה ארגון ביי"ס הדר (כולל חצרות)

היקף תב"ר לאישור: 9,500,000 ₪
מימון: הקרן לפיתוח נס-ציונה: 9,500,000 ₪

4. תכנון כיכר ברח' ספיר אינשטיין נס/מק/14/43

היקף תב"ר לאישור: 35,000 ₪
מימון: הקרן לפיתוח נס-ציונה: 35,000 ₪

5. שינוי שפי"פ לשצי"פ נס/מק/250

היקף תב"ר לאישור: 30,000 ₪
מימון: הקרן לפיתוח נס-ציונה: 30,000 ₪

6. שינוי שצ"פ לשב"צ נס/10/7/20

היקף תב"ר לאישור: 39,000.- ₪
מימון: הקרן לפיתוח נס-ציונה: 39,000.- ₪

7. תכנית לזכות מעבר מק/249

היקף תב"ר לאישור: 35,000.- ₪
מימון: הקרן לפיתוח נס-ציונה: 35,000.- ₪

8. הכללת הוראות נס/132/א' על חלקה 25 נס/מק/132/ב'1

היקף תב"ר לאישור: 32,000.- ₪
מימון: הקרן לפיתוח נס-ציונה: 32,000.- ₪

9. תכנית לכניסה חיצונית ושימוש למגורים במרתפים נס/1/2/ג'

היקף תב"ר לאישור: 28,000.- ₪
מימון: הקרן לפיתוח נס-ציונה: 28,000.- ₪

10. תכנית לשינוי הוראות לקווי בנין לבריכת השחייה נס/מק/1/9/א'

היקף תב"ר לאישור: 28,000.- ₪
מימון: הקרן לפיתוח נס-ציונה: 28,000.- ₪

11. הוספת יציעים לאולם ספורט בלב המושבה נס/מק/118/13

היקף תב"ר לאישור: 30,000.- ₪
מימון: הקרן לפיתוח נס-ציונה: 30,000.- ₪

שינויים בתב"ר/ים:

1. תכנון תוספת לביכנ"ס רח' התחיה (1040)

היקף תב"ר מאושר: 78,000.- ₪
הגדלה מבוקשת: 24,000.- ₪
מימון: הקרן לפיתוח נס-ציונה: 24,000.- ₪

2. פיתוח תשתיות וסלילת רחובות במתחם פרטיים נס/105 א' (935)

היקף תב"ר מאושר: 3,800,000.- ₪
הגדלה מבוקשת: 2,000,000.- ₪
מימון: הקרן לפיתוח נס-ציונה: 2,000,000.- ₪

3. בניית שלב א' ב"ס פארק המדע (1266)

היקף תב"ר מאושר: 18,700,000.- ₪
הגדלה מבוקשת: 17,300,000.- ₪
מימון: הקרן לפיתוח נס-ציונה: 17,300,000.- ₪

4. עב' פיתוח במתחם נס/123 (פארק המדע)(1013)

היקף תב"ר מאושר: 3,000,000.- ₪
הגדלה מבוקשת: 500,000.- ₪
מימון: הקרן לפיתוח נס-ציונה: 500,000.- ₪

5. סימון כבישים (990)

תיקון למליאה 2/14 מיום 19.3.14

היקף תב"ר מאושר: 1,050,000.- ₪
הגדלה מבוקשת: 450,000.- ₪
מימון: משרד התחבורה: 215,669.- ₪
הקרן לפיתוח נס-ציונה: 234,331.- ₪

6. בניית גנ"י דו כיתתי ברח' השופטים (1236)

תיקון למליאה 2/14 מיום 19.3.14

היקף תב"ר מאושר : 2,600,000.- ₪
הגדלה מבוקשת : 667,000.- ₪
מימון להגדלה: משרד החינוך : 36,007.- ₪
הקרן לפיתוח נס-ציונה : 630,993.- ₪

7. בניית שלב ד' (אחרון) מקיף בן- יהודה (1136)

היקף תב"ר מאושר : 14,500,000.- ₪
ביצוע בפועל : 12,025,318.- ₪
מימון: מפעל הפיס : 11,074,985.- ₪
הקרן לפיתוח נס-ציונה : 950,333.- ₪

וסגירת התב"ר

8. תכנון בניית מוזיאון הדגל בגבעת האהבה (1143)

היקף תב"ר מאושר : 7,100,000.- ₪
ביצוע בפועל : 44,403.- ₪
מימון : הקרן לפיתוח נס-ציונה : 44,403.- ₪

וסגירת התב"ר

9. שיקום מבנים ותשתיות עירוניות (1157)

היקף תב"ר מאושר : 7,400,000.- ₪
הקטנת היקף התב"ר ל : 6,400,000.- ₪
והקטנת השתתפות הקרן ב : 1,000,000.- ₪

10. בניית בי"ס ארגמן שלב ג' (1169)

היקף תב"ר מאושר : 4,500,000.- ₪
ביצוע בפועל : 3,956,986.- ₪
מימון : מפעל הפיס : 3,415,776.- ₪
הקרן לפיתוח נס-ציונה : 541,210.- ₪

וסגירת בתב"ר

11. בניית קירוי למגרש משולב בבי"ס "לב המושבה" (1210)

היקף תב"ר מאושר : 900,000.- ₪
ביצוע בפועל : 770,014.- ₪
מימון : המועצה להסדר ההימורים בספורט : 319,915.- ₪
הקרן לפיתוח נס ציונה : 450,099.- ₪
וסגירת התב"ר

12. שיפוץ מוסדות חינוך 2012 (1212)

היקף תב"ר מאושר : 3,000,000.- ₪
ביצוע בפועל : 2,321,306.- ₪
מימון : משרד החינוך : 565,323.- ₪
הקרן לפיתוח נס-ציונה : 1,755,983.- ₪
וסגירת התב"ר

13. ביצוע חלק ממערך שבילי אופניים (1243)

היקף תב"ר מאושר : 5,000,000.- ₪
ביצוע בפועל : 101,918.- ₪
מימון : הקרן לפיתוח נס-ציונה : 101,918.- ₪
וסגירת התב"ר

14. שיקום רח' המזמרה-צפון (1216)

היקף תב"ר מאושר : 1,550,000.- ₪
ביצוע בפועל : 16,006.- ₪
מימון : הקרן לפיתוח נס-ציונה : 16,006.- ₪
וסגירת התב"ר

15. ביצוע עב' תשתית בנס/105 א' ע"י ממ"י (991)

היקף תב"ר מאושר : 2,000,000.- ₪
ביצוע בפועל : 3,274 ₪
מימון : הקרן לפיתוח נס-ציונה : 3,274.- ₪
וסגירת התב"ר

16. שיקום חזיתות בתים (951)

היקף תב"ר מאושר : 3,750,000.- ₪
הגדלה מבוקשת : 1,750,000.- ₪
מימון : השתתפות דיירים : 1,750,000.- ₪

היו"ר: אנחנו לא יכולים להמתין עם קבלת הכספים ממשרד החינוך וחייבים להתחיל לעבוד.
רצינו להרחיב את שבילי האופניים, אבל יש סדר עדיפויות, אני מעדיף לבנות קודם את התיכון.
אנחנו משתתפים במימון בתרבות הדיור. הכסף הזה חוזר אלינו בתשלומים יותר מאוחר.
שופצו בתים משנות ה-80, כולם משופצים בחזיתות כשהעירייה מסייעת בהלוואה ומקבלים תמיכה מסוימת מתרבות הדיור.

מרגלית דרור: זה היה בעבר, כבר כמה שנים משרד השיכון לא מעביר כספים.

היו"ר: מי בעד אישור התב"רים?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים את התב"רים הר"מ.

הישיבה ננעלה!

יוסי שבו-יו"ר, ראש העיר

עמיקם לוי-נגר, מנכ"ל העירייה