

פרוטוקול

ישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 02/16, מתאריך, 20 בדצמבר 2016

נוכחים: יוסי שבו - יו"ר, עו"ד שאול רומנו, שמואל מזרחי, ציפי זילברמן, טלי חייט-אבירז, שחר רובין, לירן יגודה-עו"ד, אורן יגאנה, עמוס לוגסי, סמדר אהרוני, יהודה חיימוביץ', אליהו לוי, יצחק כהן.

חסרים: ד"ר הדס שחורי, יעקב קורץ.

מוזמנים: תומר תדהר, בועז גמליאל, אביתר צור-ביטון, ריבה קליין, יגאל נדב, עו"ד שולמית מנדלמן-כהן-יועמ"ש, דרור מרגלית, יוסי סגרון, אורית בן-יהודה, ערן לבב, שמעון גור, ירון לוי, שלמה אליהו-רו"ח, דייגו כהן, מיכל רוטוול, אילן קדוש, נורית כהן.

רשמה: בתיה חן.

על סדר היום:

1. אישור התקציב הרגיל לשנת 2017 וחוו"ד גזבר העירייה.
2. אישור מסגרת אשראי מבנקים לשנת 2017.
3. אישור תוספות ושינויים לתכנית הפיתוח לשנים 2016-2017.
4. אישור תקציב קרן הפיתוח לשנת 2017.
5. תב"רים.

1. אישור התקציב הרגיל לשנת 2017 וחוו"ד גזבר העירייה:

היו"ר: בתוך התקציב לשנת 2017, תקציב לחינוך, תרבות וספורט עומד על 198 מלש"ח שהוא מהווה 55%. הוצאה לנפש כ- 7,440 ₪, הוצאה לתלמיד עומדת על 15,404 ₪ לתלמיד.

לבב ערן: (מציג מצגת בנושא התקציב הרגיל לשנת 2017 כמפורט בחומר הרקע אשר צורף לסדר היום).
כשאני מדבר על סעיף הנחות בארנונה מדובר בכל סוגי ההנחות בארנונה. בתוך הארנונה לקחנו בחשבון גביית חובות עבר, כולל "מרוויאס" בהתאם לתביעת החוב שהגשנו ושתלויה כעת בבית המשפט.

היו"ר: ב"מרוויאס" היה בורר שקבע שאנחנו מקבלים 7 מלש"ח. הוא ערער על הסכום, אז לקחנו בחשבון כמחצית מהסכום. אם נקבל את זה, אנחנו נהיה מאוזנים.

לבב ערן: לקחנו בחשבון כ-5 מלש"ח הכנסה מחוב "מרוויאס".
משרד החינוך מתקצב את הוצאות החינוך והספורט ב-46% בלבד והיתרה באה מהרשות. החינוך, התרבות והספורט מהווה חלק מאוד גדול בתקציב.

היו"ר: יעקב קורצי לא נמצא, הוא ביקש תקציב מסוים לגבי העסקים הקטנים.

לבב ערן: הייתה לי טעות בהכנת התקציב, לאחר שהעברנו את התקציב בוועדת הכספים גיליתי שרשות איתנה חייבת לשים בסך 1% מהיקף התקצוב בהתאם לחוק ולכן אנחנו צריכים להגדיל ל-3.5 מלש"ח. כרגע בתקציב לא רשמנו הכנסה מתאגיד המים בגין דיבידנד, כי אנחנו לא בטוחים שנקבל, אבל יש לנו יתרות משנים קודמות ולכן אני מבקש להגדיל את התקציב ב-1,150,000 ש"ח כהכנסה מבדיבידנד והחלוקה תהיה 1.1 מלש"ח לרזרבה ו-50,000 ₪ לעידוד עסקים קטנים.

היו"ר: אנחנו מוכנים לתמוך בעסקים הקטנים, אבל נצטרך לקבל תכנית ולראות במה מדובר.

טלי חייט אבירז ואלי לוי הצטרפו לישיבה בשעה 19:41

היו"ר: האם יש למישהו שאלות?
מי בעד אישור התקציב הרגיל לשנת 2017.

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד את התקציב הרגיל לשנת 2017.

אורן יגאנה: אני מבקש לקבל תקציב לתמיכה בחתולי וכלבי רחוב.

מזרחי שמואל: אני מבקש לקבל תקציב לקבוצת הכדורגל.

סמדר אהרוני: סמדר מבקשת להשוות תקציב לימודי תורה בין נשים לגברים.
לא מקובלת האפליה לנשים.

היו"ר: לאור בקשות חברי המועצה, אני מציע לשים רזרבה על סך 100,000 שקלים אשר תחולק בין הבקשות הנ"ל.

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים את התקציב לשנת 2017 כפי שהוגש על ידי הגזבר על סך כולל של - 349,762,000 ₪ בתוספת 1.2 מיליון ₪ בחלוקה: 1.1 מיליון ₪ - רזרבה.

- 100,000 ₪, תוספת לפעילויות כלליות כאשר החלוקה תהיה על ידי ראש העיר.

ההכנסות - 1.2 מיליון ₪ מקרן הדיבידנד של תאגיד המים.

2. אישור מסגרת אשראי מבנקים לשנת 2017:

לבב ערן: מפרט מצגת בנושא שינויים ותוספות בתוכנית הפיתוח 2016-2017

כמפורט בחומר הרקע אשר צורף לסדר היום.

מדובר במסגרת אשראי לשנת 2017 המתבססת על 5% מתקציב שנת

2016, לי החלוקה הבאה: -:

(1) בנק לאומי - 6.2 מיליון ₪;

(2) בנק הפועלים - 5 מיליון ₪;

(3) בנק דיסקונט – 5 מיליון ₪.

היו"ר: מי בעד אישור מסגרת אשראי מבנקים לשנת 2017?

בעד: פה אחד.

החלטה: לאשר את מסגרת האשראי על פי הפירוט שהגיש גזבר העירייה.

לבב ערן: אני מבקש להודות לשמעון גור על עבודתו בהכנת התקציב.

3. אישור תוספות ושינויים לתכנית הפיתוח לשנים 2016-2017:

מרגלית דרור: בדצמבר 2015, אישרתם את תקציב הפיתוח לשנים 2016-2017, כעת אנו מביאים לאישורכם שינויים ותוספות. במהלך השנה שחלפה נוספו עוד פרויקטים ולכן קיבלנו הנחיה מראש העיר לעדכן את תכנית הפיתוח לשנת 2017 והיא מהווה תוספת למה שאישרתם בשנה שעברה.

תכנית הפיתוח אמורה להתבסס על צפי תקבולים ומה שיש לנו היום בקרן, כסף שלא משוריינ עדיין בתב"רים. בקרן נכון לתחילת החודש היו 7.7 מלש"ח, תקבולים עד סוף שנת 2017 זה 27 מלש"ח, סך הכל 34.7 מלש"ח שיעמדו לרשותנו עד סוף השנה. בהפחתת סכום של 6.5 מלש"ח להוצאות אגף ההנדסה, סך הכל יישארו להשתמש מהקרן 28 מלש"ח.

אפשר להגיד שניתן לבנות תכנית פיתוח שחלקה של הקרן בה תסתכם ב-28 מלש"ח.

התוכנית שאנו הכנו ונציג אותה לאישורכם, אכן משתמשת ב-28 מלש"ח מהקרן ולכן ניתן לעמוד ביעדים שמציבה התוכנית עד סוף דצמבר 2017. התוכנית מחולקת לפרקים ובהתאם לרשימת הפרויקטים.

מרגלית דרור: מפרט מצגת בנושא שינויים ותוספות בתוכנית הפיתוח 2016-2017.

אהרוני סמדר: בסעיף 6 בפרויקטים, מי מתקצב את זה?

מרגלית דרור: נקבל כסף ממשרד הדתות.

אהרוני סמדר: כיום הם הגיעו לשלושת רבעי עבודות והם נתקעו והבנתי שהם ביקשו מראש העיר עוד 300,000 ₪ כדי לסיים את זה.

מרגלית דרור: אנחנו נפגשנו איתם בהנחיית ראש העיר, הם הציגו מה שצריך, נעשה על כך עבודה בצורה מסודרת וככל שיידרש, נביא לאישור.

כהן יצחק: ביקשתי שמואל מזרחי בוועדת הכספים לטפל בזה.

היו"ר: עירייה לא יכולה לתת כסף לבתי כנסת פרטיים. זה כעת נמצא בעבודה, עזרנו להם בתכנון, נעזור להם גם בפיתוח.
מי בעד אישור השינויים והתוספות בתוכנית הפיתוח 2016-2017?

בעד: פה אחד.

החלטות:

- א. מאשרים את השינויים והתוספות בתוכנית הפיתוח 2016-2017.
- ב. מחליטים לבצע את עבודות הפיתוח השונות ובכלל זה, הנחת קווי ניקוז (תיעול), סלילת כבישים ומדרכות, פיתוח שצ"פים, כפי שמופיעות בשינויים ובתוספות לתוכנית הפיתוח המצורפת בזאת לשנים 2016-2017.
- ג. עבודות הפיתוח יבוצעו בהתאם לתכניות, התרי הבניה וחוזי ההתקשרות שיוכנו על-ידי העירייה.
- ד. אגרות והיטלים בגין עבודות הפיתוח השונות יוטלו ויגבו על-פי חוקי העזר לנס-ציונה, על בעלי הזכויות בנכסים החייבים באגרות והיטלים בקשר לעבודות האמורות.
- ה. מאשרים את התב"רים לפרויקטים השונים הנזכרים בתוספות ובשינויים לתוכנית הפיתוח לשנים 2016-2017 וכן פרויקטים נוספים שיובאו לאישור המליאה מעת לעת.

4. אישור תקציב קרן הפיתוח לשנת 2017:

מרגלית דרור: אישור תקציב קרן הפיתוח לשנת 2017. קיבלתם את המסמך, זה משקף את ההוצאות במהלך השנה. אנחנו מבקשים לאשר את תקציב הקרן ואת ביצוע התב"רים וכן פרויקטים נוספים שיובאו לאישור המליאה מעת לעת.

היו"ר: מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים את תקציב קרן הפיתוח לשנת 2017.

5. תב"רים:

לבב ערן: יש תב"ר אחד שלא נכלל בתכנית הפיתוח. עקב תקלה של חברת חשמל, נוצר נזק ללוח החשמל של קריית החינוך המערבית ואשר נאלצנו לבצע תיקון מידי ע"י הקבלן של העירייה, העלות 425,000 ₪. העירייה תפעל מול חברת החשמל בדרישה לתשלום הנזק, אך כרגע יש לאשר מימון התב"ר מהקרן לפיתוח נס-ציונה. על סך 425,000 ₪ לתיקון חדר הטרנספורמטור בקריית החינוך. אנחנו נגיש תביעה נגד חברת החשמל.
כרגע הכסף יהיה מהקרן לפיתוח נס ציונה.

היו"ר: מי בעד אישור התב"ר?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים את התב"ר הר"מ.

הישיבה ננעלה!

יוסי שבו-יו"ר, ראש העיר

עמיקם לוי-נגר, מנכ"ל העירייה