

פרוטוקול

ישיבת מליאה מס' 04/16, מתאריך 29 במאי 2016

נוכחים: יוסי שבו - יו"ר, עו"ד שאול רומנו, שמואל מזרחי, ציפי זילברמן, טלי חייט-אבירז, שחר רובין, לירן יגודה-עו"ד, ד"ר הדס שחורי, עמוס לוגסי, יעקב קורץ, יצחק כהן.

חסרים: סמדר אהרוני, אורן יגאנה, יהודה חיימוביץ', אליהו לוי.

מוזמנים: תומר תדהר, צחי ברוורמן, ריבה קליין, אדר' קיריל קוזיול, ערן לבב, שמעון גור, אורית בן יהודה, יגאל נדב, יוסי סגרון, דרור מרגלית, עו"ד שולמית מנדלמן-כהן, ירון לוי, דייגו כהן, שלמה אליהו-רו"ח, מיכל רוטוול, אילן קדוש, נורית כהן.

רשמה: בתיה חן.

על סדר היום:

30. עדכונים.
31. חוק עזר לנס ציונה (סלילת רחובות) (תיקון), התשע"ו-2016.
32. חוק עזר לנס ציונה (תיעול) (תיקון), התשע"ו-2016.
33. אישור להמשך גביית היטל סלילה על פי חוק עזר לנס ציונה (סלילת רחובות) (תיקון) התשע"א-2011.
34. אישור להמשך גביית היטל תיעול על פי חוק עזר לנס ציונה (תיעול) (תיקון) התשע"א-2010.
35. הסכמי פשרה - חובות מיסים.
36. מלגות ליוצאי אתיופיה.
37. תב"רים.

היו"ר:

אני פותח את הישיבה. זו ישיבה שנדחתה בגלל בקשה של חברי מועצה שרצו להיות בלי"ג בעומר אז באנו לקראתם. יש לנו אירועים אחרים היום ולכן הקדמנו את שעת הישיבה. כמו כן, דרור נוסע לחו"ל לתקופה ארוכה, הוא צריך לאשר מספר דברים ולכן קבענו את הישיבה להיום.

קיבלנו היום את הסיכום של שר התחבורה, שאישר מספר דברים שסוכמו, אני מקווה שזה יתבצע, שנותן עדיפות ל-423 ולא ממתנינים לתוכנית בניין עיר של רחובות, הוא נתן קדימות להתחיל לטפל ב-423, שזה יכול להיות שתוך שנתיים, שלוש זה יסתיים וזה יפתור לנו הרבה בעיות בתחבורה ויקדם את ה-BRT המתוכנן.

למרות שהשר שהחליט כבר איננו, אבל אין לנו ברירה, משרד לאיכות הסביבה לא מצא פתרון קצה לאשפה רטובה ואנו עוברים מפחים חומים לפחים כתומים שזה אריזות. אני מבקש מיוסי סגרון לתת פרטים נוספים.

סגרון יוסי:

העירייה נכנסה להפרדת פסולת, אנו מנהלים את זה במשך שבע שנים בערך, בשנה אחרונה המשרד הפסיק לסבסד את הפרויקט הזה וכל העלות נופלת על העירייה, כ-1 מלש"ח בשנה עבור פינוי העגלות החומות. ביקשנו סיוע מהשר כמה שנים נוספות במימון האשפה הרטובה, השר טען שהפרויקט נכשל מאחר ולא עשו תחנות קצה שיעשו שימוש באשפה הרטובה ומבחינתו כל רשות שרוצה לצאת מהפרויקט יכולה לצאת, הוא לא כופה עליהם. סך הכל נס-ציונה הייתה מודל מוצלח בהובלה הזאת, היינו עיר שהגיעו מכל הארץ ללמוד ממנה על הצלחת הפרויקט. אנו נצטרך כעת לעבור לעגלות כתומות שמכניסים לתוכם אריזות, כאשר גם במקרה הזה של האריזות חברת תמיר, שהיא בעצם חברת בת של המשרד מממנת באופן מלא את עלות הפינוי של כל העגלות הכתומות האלה וגם מממנת את הפינוי וכל סוגי הפסולת האחרת שיש בהם שימוש.

מאחר ולעירייה אין עלויות, החלטנו להצטרף לפרויקט הזה שהוא בעצם חובה ואז בעצם נצא מהפרויקט של העגלות החומות, שהוא מאוד יקר לנו. ב-1.5 הורדנו 50% מעלות הפרויקט הזה וקיצצנו בכך

400,000 ₪ בשנה עם הכניסה לעגלות הכתומות נודיע על סיום הפרויקט ונחסוך עוד 400,000 ₪ ואת הפרויקט החדש נעשה בחינם.

היו"ר:

אתמול היה טקס חגיגי לציון 10 שנים להקמת הצופים, יש 1,300 חניכים, עברו יותר מ-2,000 חניכים בצופים, שזו הצלחה בלתי רגילה, היה אירוע יפה מאוד ואם הם יגדלו עוד אולי נקים להם עוד שבט, עדין לא החלטנו איפה להקים, היום יש לנו כבר שני שבטים במקום שבט אחד. הילדים מרגישים שם מאוד טוב וזה חשוב מאוד שזה קיים.

בחדש יולי אנו פותחים חגיגת את האודיטוריום, אתם תוזמנו. כמו כן, אתם מוזמנים בשבוע הבא לערב מספרי סיפורים במעברות. יש מספר נושאים בשונות. אני נוסע לגרנד קווי להיפרד מהחברים, לוקח איתי עובד עירייה שטרם החלטתי מי זה. ציפי נוסעת כחלוץ לפולניה לפגישת עבודה לראות מה הולך להיות שם, היא נוסעת לבד. איציק כהן ביקש להיות משקיף בוועדת המשנה לבניין עיר, אני מבקש מהיועמ"ש לבחון את הנושא.

מנדלמן-כהן שולמית, עו"ד: אני אבדוק את האפשרות לייצר מצב חוקי.

כהן יצחק:

כל חבר סיעה הוא חבר בוועדת משנה. אני היחידי שלא חבר, כי בזמנו אמרו שאין מספיק מקומות ומסתבר שיש סיעות שיש שם שניים. אצל סיעת העבודה יש שניים.

היו"ר:

היועצת המשפטית תבדוק אפשרות של ממלא מקום חבר וועדה.

31. חוק עזר לנס ציונה (סלילת רחובות) (תיקון), התשע"ו-2016:

32. חוק עזר לנס ציונה (תיעול) (תיקון), התשע"ו-2016:

מרגלית דרור: עבודות סלילת הכבישים ועבודות התיעול ממומנות באמצעות

חוקי עזר. בחוקי העזר יש תעריפים שנקבעים על ידי תחשיבים כלכליים שאנו עורכים ועל פי הנחיות משרד הפנים אנו אמורים אחת לכמה שנים לבדוק את התוקף של התעריפים, לערוך אותם מחדש ולהגיע למספרים שהם נכונים כלכלית ותכנונית. המספרים הללו מבטאים את עלות הביצוע של העבודות מחד, שעלות הביצוע משתנה בהתאם לתנאי השוק, מחירים שעולים או יורדים, ומצד שני, העבודות הללו מוטלות על שטחים מסוימים וגם אותם שטחים דינמיים ומשתנים כל הזמן, כי העיר הולכת ומתפתחת ואנו מדי כמה שנים אכן בודקים את התעריפים. אנו בסיום בדיקה כלכלית כזו ויש לנו תחשיבים חדשים גם לסלילה וגם לתיעול. התעריפים נבדקו ואושרו על ידי חברת הבקרה של משרד הפנים. התעריפים הנוכחיים נכנסו לתוקף בסוף 2010, תחילת 2011 וכעת, כפי שאמרתי, יש לנו תעריפים חדשים מעודכנים המשקפים באופן נכון ומעודכן את ההתפתחויות הכלכליות שהיו בשוק ואת ההתפתחויות בתכנון העיר. במסגרת התעריפים הללו, כפי שראיתם, בחומר שהעברנו לכם, יש עלייה קלה בתעריפי התיעול ובתעריפי הסלילה יש ירידה קלה, זה תיקון מצב והתאמות, מה שמראה שפחות או יותר התעריפים הקודמים היו נכונים והגיוניים וכעת אנו מעדכנים אותם בהתאם להתפתחויות, כפי שאמרתי. אנו מבקשים לאשר את התעריפים החדשים כפי שמופיעים במסמכים ובדברי ההסבר.

לוגסי עמוס: אנו גובים מכל בניין חד פעמי.

מרגלית דרור: חד פעמי. מכל שטח נתון-קרקע ובנוי.

לוגסי עמוס: כמה בתים כאלה עוד נשארו?

מרגלית דרור: נשארו. ביחס למדרכה ולכביש ברגע שיש כביש סלול וקיימת מדרכה, גם אם לא קיימים חשבונות בתיקי בניין אנו יוצאים מנקודת הנחה ששולם, להבדיל משני אלו יש את התיעול שהוא חדש יחסית, הוא משנת 95' והוטל בשלבים ויש הרבה נכסים שלא חויבו בו מעולם.

מזרחי שולי: השאלה אם זה נכון לעשות.

מנדלמן-כהן שולמית, עו"ד: זה נכון, כי עשינו את זה בהתאם לחוק העזר.

לוגסי עמוס: יש בעוד ערים את העניין הזה גם על המבנה וגם על השטח?

מנדלמן-כהן שולמית, עו"ד: כן.

היו"ר: משרד הפנים קבע כל מספר שנים לעשות חישוב מחדש. הכוונה היא שהעירייה לא אמורה להרוויח כסף מזה, אלא לעשות פיתוח בהתאם לעלויות.

שאל רומנו הצטרף לישיבה בשעה 18:45

מרגלית דרור: התעריפים נבדקו על ידי חברת גייגה שהיא החברה המייעצת מטעם משרד הפנים ואושרו על ידה.

היו"ר: מי בעד אישור חוקי העזר לסלילת רחובות ותיעול?

בעד: פה אחד.

- החלטה:**
1. מאשרים את חוק העזר לנס-ציונה (סלילת רחובות) (תיקון) התשע"ו-2016.
 2. מאשרים את חוק העזר לנס-ציונה (תיעול) (תיקון) התשע"ו-2016.

33. אישור להמשך גביית היטל סלילה עפ"י חוק עזר לנס-ציונה

(סלילת רחובות) (תיקון) התשע"א-2011:

34. אישור להמשך גביית היטל תיעול עפ"י חוק עזר לנס-ציונה

(תיעול) (תיקון) התשע"א-2010:

היו"ר: כחלק מכך עד שיאשרו לנו אנחנו ממשיכים לגבות לפי מה שקורה היום.

מרגלית דרור: בהמשך לאישורכם, היות ותוקף התעריפים שלנו עומד לפוג בסוף החודש הנוכחי, יש לנו אפשרות כחלק מחוק העזר, לאשר המשך גבייה של התעריפים הקיימים מעבר לתאריך התחולה של התעריף שאישר משרד הפנים. אתם אישרתם בעבר הארכות גבייה של ההיטלים בתעריפים הקיימים, משרד הפנים אמור לאשר את ההחלטה שלכם ומאחר ואנו סיימנו את הכנת התחשיבים ואישרתם את התחשיבים החדשים, אנו מבקשים להמשיך לגבות על פי התעריפים הקיימים עד שתיקון התעריפים יפורסם ברשומות ויכנס כתיקון באופן רשמי לחוק העזר. אני מדגיש שאנו מבקשים שתאשרו גם את הארכת הגבייה של הסלילה וגם את הארכת הגבייה של התיעול עד חודש נובמבר או עד כניסה לתוקף באופן פורמלי של התעריפים שאישרתם, המוקדם מבין שניהם.

היו"ר: מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: בהתאם לסעיף 13 א. לחוק העזר לנס ציונה (סלילת רחובות) (תיקון), התשע"א-2011, מאשרים הארכת תוקף התעריפים הקיימים עד לתאריך 30/11/2016 או עד לפרסומו ברשומות של תיקון לחוק העזר הכולל את התעריף המעודכן, לפי המוקדם מבניהם.

בהתאם לסעיף 15 א. לחוק העזר לנס ציונה (תיעול) (תיקון), התשע"א-2010, מאשרים הארכת תוקף התעריפים הקיימים עד לתאריך 30/11/2016 או עד לפרסומו ברשומות של תיקון לחוק העזר הכולל את התעריף המעודכן, לפי המוקדם מבניהם.

35. הסכמי פשרה - חובות מיסים :

קדוש אילן: ריכוז החלטות הוועדה לבחינת חובות - פרויקט "פינוי בינוי" יד אליעזר

החייבים בטבלה שלהלן הינם בעלים של דירות בשכונת "יד אליעזר" אשר לאחרונה פונו מדירותיהם במסגרת פרויקט "פינוי בינוי". לאור הצורך בקידום הפרויקט נדרש אישור עירייה לנכסים שבפרויקט. לאור קיומם של חובות ביחס לנכסים שלהלן, הובאו הבקשות להסדרי פשרה לדין בוועדת הבחינה. בנסיבות אלו ולאור מיצוי ההליכים נגד בעלי החוב, הגענו למסקנה כי דחיית החוב או גרירתו לנכס החדש לא תביא תועלת כלכלית לעירייה. לנוכח הנסיבות האישיות בכל אחד מהתיקים שנדונו ולאור העובדה שמדובר בדירת מגוריהם היחידה, הוחלט להמליץ על הסדר פשרה כמפורט להלן:

מס' משלם ומספר הנכס	מהות החוב	סכום החוב	תיאור מצב סוציאקונומי / אחר	תאריך אישור בוועדות	המלצה	יתרה לתשלום
1	א.ח. ארנונה ומים	153,049	החייבת בגיל 64, גרושה ללא ילדים, מתקיימת מהבטחת הכנסה בסך 2,122 ₪ לחודש. רכשה את הדירה מעמידר בשנת 2004 כאשר בפועל נרשמה כמחזיקה בשנת 2011 והועברו על שמה גם חובות שהיו רשומים ע"ש הוריה. מאז 2004 משלמת את החיובים השוטפים. עיקר החוב מקורו מלפני 1995.	ועדת בחינה 10.05.2016 ועדת הנחות 24.5.2016	לאור הנתונים והעובדה שמשלמת את החיובים השוטפים משנת 2004 ומדובר בחוב ישן של ההורים, הוועדה ממליצה על מחיקת הריבית היינו תשלום של קרן + הצמדה בלבד בסך של 41,926 ₪.	41,926 ₪
2	ע.פ. מים וארנונה	212,085	החייב בגיל 78, נשוי. מתקיים מקצבת ב"ל בסך של 2,253 ₪. אשתו מתקיימת מקצבת ב"ל בסך של 1,502 ₪. משלם את החיובים השוטפים בה. ק. לפחות משנת 1995.	ועדת בחינה 10.05.2016 ועדת הנחות 24.5.2016	לאור הנתונים והעובדה שמשלם את החיובים השוטפים משנת 1995 הוועדה ממליצה על מחיקת הריבית היינו תשלום של קרן + הצמדה בלבד בסך של 53,963 ש"ח.	53,963 ₪
3	כ.ח. מכוון טיהור, ארנונה, אגרת שמירה, מים, הוצ"פ	167,045	החייב בגיל 61, שכיר בשוק הסיטונאי ברחובות - מלגון, קיימת משכנתא בסך של כ-272 - אש"ח המדובר בחייב אשר לאורך השנים נמצא כלכלי קשה, חובות רבים לשוק האפור, אשתו נפטרה לפני כשנה, מאחר ופיגר בתשלומי המשכנתא, לא נמחקה המשכנתא למרות פטירת האם, ורצו לפנות מהדירה. הבת והחתן לקחו על עצמם לשלם את המשכנתא	ועדת בחינה 24.05.2016 ועדת הנחות 24.5.2016	הוועדה ממליצה על תשלום פשרה בסך של 90,000 ₪	90,000 ₪
4	ס.ג. מים וארנונה	177,440	החייב סובל מ-100% נכות, מתקיים מקצבת ב"ל בלבד, אשתו נפטרה לפני כחודשיים. מתאשפז בבתי"ח לעיתים תכופות. משלם את החיובים השוטפים משנת 1999 וכן שילם תשלומים נוספים ע"ח החוב.	ועדת בחינה 10.05.2016 ועדת הנחות 24.5.2016	לאור הנתונים והעובדה שמשלם את החיובים השוטפים משנת 1999 הוועדה ממליצה על מחיקת הריבית, היינו תשלום של קרן + הצמדה בלבד בסך של 33,396 ₪.	33,396 ₪
5	ב.א. ארנונה, מים ואגרת חינוך	145,900	החייבת עובדת כסייעת בגן פרטי ומשתכרת בכ-5,300 ₪ בחודש, החייב אינו עובד וגם בעבר לא עבר באופן מסודר בן היתר בשל בעיות רפואיות, יחד עם החייבים גרה ביתם בדירה עם נעות רפואית בשיעור של 100% לחייבים חוב לבנק בסך של כ-91 אש"ח. משלמים את החיובים השוטפים משנת 2004	ועדת בחינה 24.05.2016 ועדת הנחות 24.5.2016	לאור מצב כלכלי קשה ומצבה הבריאותי של הילדה (100% נכות רפואית) (וכן הפסקת עבודת הבעל. ולנכח העובדה שמשלמים את החיובים השוטפים משנת 2004 ולא נמצאו פעולות אכיפה על חלק מחובות הארנונה, והיות ומדובר גם על חובות חינוך משנות ה-90 - ממליצים על מחיקת חובות החינוך במלואם ומחיקת החוב עד לשנת 1999 כולל - (היינו תשלום פשרה בסך של 47,000 ש"ח.	47,000 ₪

ריכוז החלטות הוועדה לבחינת חובות

מספר	שם המשלם ומספר הנכס	מהות החוב	סכום החוב	תיאור מצב סוציאקונומי/ אחר	תאריך אישור בוועדות	המלצה	יתרה לתשלום
1	מ.י [REDACTED]	ארנונה, מים ואגרת שמירה	141,007	בנכס החזיקו בפועל שוכרים משנת 2003. לא הועברה לעירייה הודעה על שינוי מחזיק ובעלת הנכס חויבה בארנונה. לטענתם, השוכרים אף לא שילמו דמי שכירות ובשל מחלוקת משפטית לא הייתה אפשרות לפנותם מהנכס. לאחרונה נחתם הסכם בין היורשים לשוכרים- במסגרתו היורשים שילמו לשוכרים סכום של 260 אש"ח ובתמורה השוכרים פינו את הנכס.	ועדת בחינה 13.1.2016 ועדת הנחות 21.3.2016	לאור העובדה שחייבו את הבעלים ולא ניתנה הנחה לה הייתה זכאית, מאשרים הנחת סיעוד 70% לשנים 2004-2012, כמו כן מאשרים מחיקת ריבית החל מיום 1.9.2009 (המועד בו נפתחו ההליכים המשפטיים בין הבעלים לשוכר וסמיכות המועד שבו החלו לפנות לעירייה במטרה להסדיר את החוב)	₪73,862
2	ש.מ [REDACTED]	ארנונה, מים, מדידות, אגרת שמירה ואגרות בימ"ש	290,000	החייב בגיל 61, מתגורר בנכס עם אשתו וילדיו (הבוגרים ביחידת דיור נפרדת). בשנת 2002 נפצעו בפיגוע והוכרו כנפגעי פעולות איבה. החייב אינו עובד ומתקיים מקצבת ב"ל, אשתו עובדת בגן ומשתכרת בכ- 2,200 ₪ ובעבודה נוספת בה משתכרת בכ- 3,400 ₪.	ועדת בחינה 13.1.2016 ועדת הנחות 21.3.2016	לאור הנסיבות האישיות (נפגעי פעולות איבה) וגיל החוב, מאשרים תשלום קרן+ ריבית חשכ"ל, היינו תשלום כולל של 91 אש"ח מתוכו שילמו 75 אש"ח בשנת 2015 בהליך עיקול	₪16,000

היו"ר: השמות נמצאים אצל מנהל מחלקת הגבייה, מי שרוצה לדעת מוזמן לגשת אליו.

קדוש אילן: נושא נוסף שאנו רוצים להביא לאישור, זה 14 בקשות להנחה רטרואקטיבית לזכאים, כאלה שהם זכאים להנחה על-פי קריטריונים ושלא הגישו בקשה במועד וכרגע הם מגישים לשנה החולפת. זאת רשימה שאושרה בוועדת הנחות ומבקשים את אישורכם.

רומנו שאול, עו"ד: זה שנה אחורה?

קדוש אילן: אנו נותנים עד שלוש שנים אחורה.

היו"ר: מי בעד? (שחר רובין לא משתתף בהצבעה בשל העובדה כי אחד המקרים קשור לעובד שלו וכן לא נכח בוועדת הנחות).

בעד: פה אחד.

החלטה: 1. מאשרים את החלטות הוועדה לבחינת חובות ריכוז-פרויקט "יד אליעזר" ו-2 תיקים.

2. מאשרים את החלטות הוועדה לבחינת חובות-בקשות רטרואקטיביות-פרוטוקול מתאריך 22 בפברואר 2016, (14 תיקים).

36. מלגות ליוצאי אתיופיה:

היו"ר:

פרויקט מלגות ליוצאי אתיופיה.
האוניברסיטה הפתוחה יזמה פרויקט השכלה ליוצאי אתיופיה.
הסכמנו לממן 50% מהקורס לקראת כניסה ללימודים אקדמאיים,
על מנת שיוכלו להמשיך בקורס חד פעמי.
שמעון גור יבדוק האם אפשר להשתמש בסכום החזר אגרת השמירה
על פי פסיקת בית המשפט לטובת מימון הסכומים הללו. מדובר
בסכום חד פעמי של 26,200 ₪. מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים לממן 50% מעלות הקורס.

יעקב קורץ עזב את הישיבה בשעה 18:55

37. תב"רים:

גור שמעון: תב"רים חדשים

1. תכנית בניין עיר נס/מק/11-1 קביעת הוראות בדבר בנייה עפ"י תמ"א 38

היקף תב"ר מבוקש: 23,000.- ₪

מימון: הקרן לפיתוח נס-ציונה: 23,000.- ₪

2. תכנון שצ"פ בחלקה 179 גוש 3850

היקף תב"ר מבוקש: 80,000.- ₪

מימון: הקרן לפיתוח נס-ציונה: 80,000.- ₪

3. ביצוע מעלית בבני"ס ניצנים

היקף תב"ר מבוקש: 320,000.- ₪

מימון: משרד החינוך: 232,105.- ₪

הקרן לפיתוח נס-ציונה: 87,895.- ₪

4. סימון כבישים והתקני בטיחות

₪	850,000.-	היקף תב"ר מבוקש :
₪	850,000.-	מימון : הקרן לפיתוח נס-ציונה :

5. חידוש מבני חינוד

₪	5,000,000.-	היקף תב"ר מבוקש :
₪	5,000,000.-	היקף תב"ר מבוקש :
₪	5,000,000.-	מימון : הקרן לפיתוח נס-ציונה :

שינויים בתב"רים

1. סקר נכסים ויעוד קרקע (794)

₪	1,500,000.-	היקף תב"ר מאושר :
₪	1,514,988.-	ביצוע בפועל :
₪	1,514,988.-	מימון : הקרן לפיתוח נס-ציונה :

וסגירת התב"ר

2. התחדשות עירונית רח' הבנים (835)

₪	918,000.-	היקף תב"ר מאושר :
₪	734,330.-	ביצוע בפועל :
₪	704,532.-	מימון : השתתפות משרד השיכון :
₪	29,798.-	הקרן לפיתוח נס-ציונה :

וסגירת התב"ר

3. פיתוח תשתיות גז/20/7 (899)

₪	32,374,375.-	היקף תב"ר מאושר :
₪	1,907,924.-	הגדלה מבוקשת :
₪	1,907,924.-	מימון : השתתפות בעלים :

4. התקנת סככות המתנה לאוטובוסים (1128)

₪	200,000.-	היקף תב"ר מאושר :
₪	246,742.-	ביצוע בפועל :
₪	246,742.-	מימון : הקרן לפיתוח נס-ציונה :

וסגירת התב"ר

6. בניית בית הגמלאי בנס-ציונה (1192)

₪ 13,000,000.-	היקף תב"ר מאושר :
₪ 13,138,648.-	ביצוע בפועל :
₪ 13,138,648.-	מימון : הקרן לפיתוח נס-ציונה :
	<u>וסגירת התב"ר</u>

5. שיפורים והתאמות במוס"ח 2011 (1189)

₪ 3,261,379.-	היקף תב"ר מאושר :
₪ 3,426,233.-	ביצוע בפועל :
₪ 1,305,227.-	מימון : מפעל הפיס :
₪ 479,138.-	משרד החינוך :
₪ 1,641,868.-	הקרן לפיתוח נס-ציונה :
	<u>וסגירת התב"ר</u>

6. הסדרי תנועה בשכונת גני האיריס (1213)

₪ 1,600,000.-	היקף תב"ר מאושר :
₪ 1,694,349.-	ביצוע בפועל :
₪ 1,694,349.-	מימון : הקרן לפיתוח נס-ציונה :
	<u>וסגירת תב"ר</u>

7. בניית גניי תלת כיתתי ברח' משה לרר (1233)

₪ 4,600,000.-	היקף תב"ר מאושר :
₪ 4,752,867.-	ביצוע בפועל :
₪ 2,554,274.-	מימון : משרד החינוך :
₪ 2,198,000.-	הקרן לפיתוח נס-ציונה :
	<u>וסגירת התב"ר</u>

7. שיקום נזקי הסערה (1264)

₪ 2,600,000.-	היקף תב"ר מאושר :
₪ 2,079,131.-	הוצאות בפועל :
₪ 2,079,131.-	מימון : הקרן לפיתוח נס-ציונה :
	<u>וסגירת התב"ר</u>

8. הריסת ובניית אגף חדש בבניין ראשונים ופיתוח חצר (1242)

₪	6,600,000.-	היקף תב"ר מאושר :
₪	850,000.-	הגדלה מבוקשת :
₪	431,012.-	מימון : משרד החינוך :
₪	418,988.-	הקרן לפיתוח נס-ציונה :

9. בניית גשר להולכי רגל בשכונת התור (1262)

₪	1,061,500.-	היקף תב"ר מאושר :
₪	1,061,234.-	ביצוע בפועל
₪	1,061,234.-	מימון : הקרן לפיתוח נס-ציונה : <u>וסגירת התב"ר</u>

10. הסדרי נגישות לנכים (997)

₪	800,000.-	היקף תב"ר מאושר :
₪	1,000,000.-	הגדלה מבוקשת :
₪	1,000,000.-	מימון : הקרן לפיתוח נס-ציונה :

11. שיקום חזיתות בתים (951)

₪	4,900,000.-	היקף תב"ר מאושר :
₪	950,000.-	הגדלה נדרשת :
₪	950,000.-	מימון : השתתפות דיירים :

12. שיקום גגות במוס"ח וציבור (1319)

₪	700,000.-	היקף תב"ר מאושר :
₪	600,000.-	הגדלה מבוקשת :
₪	600,000.-	מימון : הקרן לפיתוח נס-ציונה :

13. בניית שלב א' בבניין פארק המדע (1266)

₪	45,000,000.-	היקף תב"ר מאושר :
₪	1,864,492.-	להלן שינוי מימון : הקטנת השתתפות הקרן לפיתוח בסך :
₪	1,864,492.-	והגדלת השתתפות משרד החינוך בסך :

14. מבנה משולב - גנ"י, מעון יום ומרכז חוגים (1308)

היקף תב"ר מאושר: ₪ 10,500,000.-
הגדלה מבוקשת: ₪ 1,000,000.-
מימון: הקרן לפיתוח נס-ציונה: ₪ 1,000,000.-

15. פיתוח נס/144 שלב א' (1275)

היקף תב"ר מאושר: ₪ 8,000,000.-
מבוקש איחוד התב"ר עם: תב"ר פיתוח נס/145 שלב א' (1347)
המאושר ע"ס: ₪ 5,000,000.-
לסך כולל של: ₪ 13,000,000.-
וכן שינוי שם התב"ר ל: פיתוח שלב א' אזור תעשייה עתירת ידע מתחמי נס/144
ו- נס/145.

16. שילוט רחובות בעיר (1294)

היקף תב"ר מאושר: ₪ 300,000.-
הגדלה מבוקשת: ₪ 300,000.-
מימון: הקרן לפיתוח נס-ציונה: ₪ 300,000.-

היו"ר: התב"ר האחרון מספר 5 הינו על סכום של 5 מלש"ח. השנה החלטנו להכניס את התב"ר הזה לחדש בתי ספר ישנים. מחלקת הנדסה יושבת עם המנכ"ל וכל מי שנוגע בדבר ומחליטים על בית ספר ישן שצריך לחדש.
מי בעד אישור התב"רים?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים את התב"רים הר"מ.

הישיבה ננעלה!

עמיקם לוי-נגר, מנכ"ל העירייה יוסי שבו-יו"ר, ראש העיר