

יום שלישי כ' תמוז תשע"ט

23 ביולי 2019

תוכן

1	פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 07/2019
4	סעיף 1 – פתיחה, סגירה ועדכון תב"רים
6	סעיף 2 – דיון בדוח רבעוני 01/2019
7	סעיף 3 – פרוטוקולים של ועדת הנחות (נזקק) מיום 11.7.19, 12.6.19, 15.5.19, 7.4.19 ו- 23.7.19 (מונחים של שולחן המליאה).
8	סעיף 4 – אישור המלצות הועדה המקצועית מיום 12.6.19 לאמות מידה שילוט – חוק עזר (שילוט)
9	סעיף 5 – אישור החלטות וועדת שרות וועדה לעבודות חוץ מיום 16.7.19
10	סעיף 6 – אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 9.7.19
14	סעיף 7 – אישור מינוי פקחי חניה וחוק עזר עירוני
14	סעיף 8 – אישור הוספת ריקי שפירא מבית ראשונים כנציגת ציבור בוועדת שמות
15	סעיף 9 – אישור נציג לדירקטוריון מי ציונה
15	סעיף 10 – חוק העזר העמדת רכב וחנייתו
17	סעיף 11 – עדכונים:

פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 07/2019

נוכחים:

ראש העיר : שמואל בוקסר

חברי מועצת העירייה : אריאל אלמוג, נאור ירושלמי, סמדר אהרוני, גיל אנוקוב, שאול רומנו, שמואל מזרחי, שחר רובין, לירן יגודה, טלי חייט-אבירז, מאיה פז שקולניק, פנינה זיו, אליהו לוי.

עמוס לוגסי, רמי סקליטר.

חסרים:

מוזמנים:

מנכ"לית העירייה – דפנה קירו-כהן, עו"ד
יועצת משפטית – שולמית מנדלמן-כהן, עו"ד
גזברות – ערן לבב, אילן קדוש
מבקר – שלמה אליהו



על סדר היום:

1. פתיחה, סגירה ועדכון תב"רים.
2. דיון בדו"ח רבעוני 01/2019.
3. פרוטוקולים של ועדת הנחות (נזקק) מיום 23.7.19, 11.7.2019, 12.6.2019 ו-15.5.2019 ו-7.4.2019. (יונחו על שולחן המליאה).
4. אישור מחיקת חובות והסדרי פשרה עפ"י סעיף 338, 339 מיום 11.7.2019.
5. ו-26.6.2019.
6. אישור המלצות הועדה המקצועית מיום 12.6.2019 לאמות מידה שילוט – חוק עזר (שילוט).
7. אישור החלטות ועדת שרות וועדה לעבודות חוץ מיום 16.7.2019.
8. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 9.7.2019.
9. מינוי פקחים.
10. אישור הוספת ריקי שפירא מבית ראשונים כנציגת ציבור בוועדת שמות.
11. אישור נציג לדירקטוריון מי ציונה.
12. חוק עזר העמדת רכב וחנייתו.
13. עדכונים.

ראש העירייה:

אני פותח את הישיבה. אני מבקש מכולם לעמוד דקה דומיה לזכרו של ראש העירייה ב-25 שנים האחרונות, יוסי שבו.

שולי מזרחי:

(נושא דברים בשם גב' ורדה שבו).

עם היוודע דבר התדרדרותו של יוסי, פניתי לראש העיר וביחד עם המשפחה קיבלתי ממנו כתף חמה וכמעט כל מה שביקשנו הוא נתן את כל העזרה ואני רוצה בהזדמנות זו להודות לאשתך, חגית. אתם לא יודעים, אבל היא פתחה את הבית כדי לסכם את הדברים, זה לא דבר מובן מאליו שראש העיר נותן את ביתו ואשתו מארחת אותנו ואף אחד לא ידע מזה, תודה בשמנו גם לחגית ותודה רבה לך, אנו מלאי הערכה.

ראש העירייה:

בשמי ובשם כל חברי מועצת העיר, עשינו דבר שהוא לא עניין של חובה, זה מה שהיינו צריכים לעשות. יוסי הוביל את נס ציונה במשך 25 שנה ואני שמח שעשינו את זה מכובד ויאה, כפי שהיה צריך לעשות לנס ציונה, למשפחה ובוודאי ליוסי. יש מתנדבים שמציעים הצעות להנצחה, אמרתי שנמתין, יהיה טקס גילוי מצבה, נשב עם המשפחה ונמצא דרך להנציח בדרך מכובדת וראויה ומתאימה לאיש. תמסור את זה למשפחה בשמי.



בנושא אחר, אני רוצה שתכירו את קרין, דוברת העירייה. היא התחילה את עבודתה ביום ראשון, עברה מכרז עם הרבה מאוד מתמודדים ואנו מברכים אותך לתחילת עבודתך, היא גם תושבת העיר ואנו בטוחים שתייצגי אותנו בכבוד ובמקצועיות.

הודעה שניה, החל מה-1.8 גיל בלט עוזב את תפקיד עוזר ראש העיר ומתחיל בתפקידו כמנכ"ל קרית התרבות, ביום ראשון הוא עבר את ועדת הבחינה וכל הגורמים ועבר אישור דירקטוריון פה אחד ואנו מאחלים לו הצלחה. מנכ"ל קרית התרבות הוא חלק אינטגרלי מהעירייה, הוא זרוע ביצוע של העירייה בהרבה מאוד דברים שבמקומות אחרים אולי העירייה עושה את זה, כמו האירועים, החינוך הבלתי פורמלי, חוגים וכו'. אני בטוח שתהיינה תוצאות טובות.

אנו עוברים לסדר היום.



סעיף 1 – פתיחה, סגירה ועדכון תב"רים

ערן לבב:

תב"רים חדשים

מקורות מימון	היקף תקציבי ב-ש	יעוד
קרנות הפיתוח	689,000	שימור ושיקום עצים עתיקים, סקר עצים, נטיעת עצים וחדוש ושדרוג מערכות השקייה לעצים
הקרן לפיתוח נס-ציונה	500,000	בית ספר לב המושבה- השלמת פתוח חצר והכנה לגינה חקלאית

עדכון תב"רים

הערות	מקור מימון	הגדלה מבוקשת	תב"ר מאושר	יעוד	מס תב"ר
שינוי שם התב"ר ל: שיקום חורשת המושבה	קרן לשטחים פתוחים- 1,000,000 ש"ח הקרן לפיתוח נס-ציונה - 250,000 ש"ח	1,250,000	630,000	שיקום חורשת המושבה שלב א'	1412
	משרד התחבורה	173,760	1,750,000	סימון כבישים והתקני בטיחות	1360
הקירוים לבי"ס הדר, שקד(2), מקיף מדעי(2)	הקרן לפיתוח נס-ציונה	1,550,000	4,050,000	קירוי מגרשי ספורט+הקמת "ספרבוס" בבי"ס שקד	1457
הגדלת השתתפות הקרן ב: 125,000 ש"ח	הקרן לפיתוח נס-ציונה : 125,000 ש"ח משרד החינוך : 125,000 ש"ח		250,000	תכנית תקשוב תעש"ט בי"ס אשכול	1461



סגירת תב"רים

מס תב"ר	יעוד	תב"ר מאושר	ביצוע	מקור מימון
1330	רכישה ושיקום מתנ"ס יד אליעזר	2,500,000	1,374,969	הקרן לפיתוח נס-ציונה : 1,374,969 ₪ (עבור שיקום בלבד) הרכישה בוצעה מחשבון הקרן למכירת נכסים. זיכוי חשבון הקרן בסך 1,125,031 ₪
1160	בניית אודיטוריום במקיף בן יהודה	22,000,000	23,641,172	מפעל הפיס : 16,541,216 ₪ הקרן לפיתוח נס-ציונה : 7,099,956 ₪ הגדלת השתתפות הקרן בסך : 1,561,252 ₪

ערן לבב:

בהתאם לבקשת פקיד יערות של קק"ל נדרשת העירייה לאשר תקציב עבור כל עץ שנעקר בישוב, פקיד היערות הוא זה שקובע את העלות של העץ שנעקר. כרגע אנו מבקשים לאשר תקציב בסך כולל של 689,000 ₪ בגין שני פרויקטים של העירייה, נס 130 ושבילי אופניים ברחוב דוד אלעזר. העירייה תפעל עם תקציבים אלו לנטיעה, סקר וטיפול העצים בעיר. גם יזמים פרטיים ידרשו ע"י פקיד היערות להפקיד תשלום בעירייה ואנו בהתאם נגדיל את התב"ר הנ"ל כנגד ההכנסות מהיזמים. המימון לפרויקטים של העירייה הינו מקרנות הפתוח.

נאור ירושלמי:

לגבי תב"ר שימור ושיקום עצים, האם משמעות היא שפדיון העצים של הקבלנים יתבצע על ידי העירייה?

ערן לבב:

אנו צריכים לנטוע עצים חדשים בעיר, כן.

דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

אנו ננסה לקבל קול קורא לתב"ר 1457.

יש למישהו שאלות?

מי בעד אישור פתיחה, סגירה ועדכון התב"רים?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד פתיחה, סגירה ועדכון התב"רים.



סעיף 2 – דיון בדוח רבעוני 01/2019

ערן לבב:

הדוח הרבעוני מציג גרעון של 2.7 מלש"ח כמפורט בחומר הרקע שנשלח אליכם. ועדת הכספים דנה. בהוצאות יחסית לתקציב אנחנו עומדים בסדר. יש לנו מעט גירעונות בנושא ארנונה, אנו לא עומדים כפי שצפינו, חלק לא גבינו, יש עררים שטרם הסתיימו, ההסכם עם המכון הביולוגי טרם הסתיים וגם עם בית האבות עדיין נמשך בוועדות הערר. ממשד החינוך צפינו להכנסה יותר גבוהה ואנו 6% מתחת לצפי, אנו פועלים מול משרד החינוך לקבל את היתרה.

שחר רובין:

באיזה סכומים מדובר מול בית האבות?

ערן לבב:

כ-6 מלש"ח, זה עדיין בוועדת ערר.

לירן יגודה:

מה הצפי?

ערן לבב:

שזה יגיע לוועדת ערר ולאחר מיכן לבתי המשפט. אנו לא נותנים להם להתחמק מהתשלום ומעקלים אותו אם הוא לא משלם את השוטף.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן:

הוא משלם לפי תעריף מגורים וזה מה שהוא חושב שצריך לשלם ועל זה הפער.

פנינה זיו:

איך נתנו לו לבנות? צריך לעצור את זה.

שחר רובין:

מה הקשר בניה? יש הבדל בין גביה לבין תוכנית בניה.

ראש העירייה:

כרגע אין לו שום בקשות לבניה ואם הוא יגיש, נדון בהן כפי שאנו דנים בכל בקשה.

ערן לבב:

האם יש למישהו שאלות? אין הצבעה, זה דיון.

שחר רובין:

אתה צריך לעקוב ולראות מה קורה ברבעון הבא.

ראש העירייה:

ועדת הכספים כל חודש יושבת.



**סעיף 3 – פרוטוקולים של ועדת הנחות (נזקק) מיום 11.7.19, 12.6.19,
15.5.19, 7.4.19 ו-23.7.19 (מונחים של שולחן המליאה).**

דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

מניחים על שולחן המועצה החלטות ועדת הנחות כמפורט בחומר הרקע אשר צורף לסדר היום.

מפרטת החלטות מחיקת חובות והסדרי פשרה עפ"י סעיף 338, 339 – מיום 11.7.2019 ו-26.6.19. מטעמי צנעת הפרט אנו לא מציינים שמות, מי שמעוניין יכול לעיין.

שולי מזרחי:

אם אנחנו לא יודעים את השמות ומצביעים ולאחר מכן יסתבר שיש איזושהי קרבה, זה בעיה?

דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

אתה יכול להימנע וגם להצהיר על כך שאתה לא בדקת את השמות.

שאול רומנו:

מהסיבה הזאת אני נמנע בהצבעה.

אילן קדוש:

חלק גדול מהחובות מקורם מלפני שנת 1995, חובות מאוד ישנים שיש סיכוי מסוים שאם אנו נפנה ונהיה בהליך משפטי, יועלו טענות משפטיות.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן:

תהיה בעיה לעמוד על גביית החוב.

דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

הערות, התייחסות?

מי בעד:

בעד: שמואל בוקסר, סמדר אהרוני, מאיה פז-שקולניק, נאור ירושלמי, גילי אנוקוב, פנינה זיו, שאול רומנו, שמואל מזרחי, אליהו לוי, אריאל אלמוג, שחר רובין, טלי חייט-אבירז, לירן יגודה.

נמנעים: שולי מזרחי, שאול רומנו.

החלטה: מאשרים ברוב קולות החלטות ועדת הנחות מיום 11.7.19 ו-

26.6.19 בדבר מחיקת חובות והסדרי פשרה על פי סעיף 338 ו-339

לפקודת העיריות.

סמדר אהרוני:

אני רוצה לומר תודה לאלי לוי שעומד בראש הועדה, לצוות המקצועי, לערן ולאילן ולבת-אל ומושקו שעושים עבודה סיזיפית, זה להיכנס לפרטים ולאגף הרווחה וההחלטות אינן פשוטות ואני כחברת ועדה יכולה לומר שאני נהנית לעבוד עם אלי שעושה עבודה מצוינת.



אלי לוי:

אני שמח מאוד שיש לנו ועדה כזאת מוצלחת שבודקת ועניינית.

סעיף 4 – אישור המלצות הועדה המקצועית מיום 12.6.19

לאמות מידה שילוט – חוק עזר (שילוט)

דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

אנו מבקשים לא לעדכן את חוק העזר, אלא את אמות המידה שנועדו לדבר על המהות, האופי והעקרונות על פיהם אנו מאשרים או לא מאשרים שילוט בעיר. במקביל, אנו מסדירים את נוהל השילוט, התובעת העירונית והיועמ"ש הובילו את הנושא.

אמות המידה שמובאות לאישורכם הן מפורטות יותר.

אמות המידה בענין שילוט המובאות לאישורכם הן אמות מידה מפורטות יותר ומרחבות מאלה הקיימות כיום, וכוללות את כל סוגי השילוט המוצבים ברחבי העיר נס ציונה. אמות המידה מפרטות את המקומות המוקצים לשלט והאישורים הנלווים שיש לקבל לצורך הצבתו. הוספו אמות מידה בענין שילוט לפרסום אירועים, שילוט בתחנות דלק, שילוט אלקטרוני דיגיטלי, שילוט על גבי סוכך, שילוט בעלי מקצועות חופשיים, הצבת שילוט בנכס המשמש למגורים, שילוט בפעוטונים/משפחתונים/גני ילדים פרטיים ומודעות, כל אלו לא נכללו בנוסח הקודם של אמות המידה. כמו כן הורחבו ההסברים בדבר התנאים הנדרשים לקבלת היתר להצבת שילוט חוצות, שילוט על גבי מבנים נטושים, שילוט בעסקים ושילוט באתרי בניה.

האם יש למישהו שאלות?

מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד את המלצות הועדה המקצועית מיום 12.6.19

לאמות מידה שילוט במסגרת חוק העזר לנס ציונה (שילוט) התשס"ט-

2009.

דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

זה יפורסם גם בעיתונות.



סעיף 5 – אישור החלטות וועדת שרות וועדה לעבודות חוץ מיום

16.7.19.

דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

יש לא מעט עובדים שעברו את גיל 70 ומבקשים להאריך את עבודתם. מדובר ב-5 עובדים, 2 מורים ומלווה הסעות. לגבי המלווה החוק השתנה לפני שנתיים ולכן אנו מבקשים להאריך את העסקתם.

כמו כן, יש בקשה לעבודה נוספת של מנהלת המחלקה לאזרח הותיק, שמבקשת פעם בשבועיים לצאת על מנת להדריך במרכז להדרכת עובדים סוציאליים. לרוב אנו לא מאשרים עבודה נוספת שהיא במהלך שעות העבודה, עם זאת, יש פה קשר לעבודתה והיא תשלם את השעות, מה שיאפשר לה לעבוד אחרי צהריים והעבודה לא נפגעת ולכן ראינו לנכון לאשר.

טלי חייט-אבירז:

לגבי העובדים מעל גיל 70, מה הפרוצדורה?

דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

זה עובר ועדה, כולל אישור רופא משפחה שמאשר את הכשירות שלו וההמלצה מגיעה לאישור המועצה.

טלי חייט-אבירז:

אני מכירה נושא שכנראה נפל בין הכיסאות ולא הגיע לפה ואני מבקשת להעלות את זה.

דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

אנחנו נבדוק את זה.

מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד החלטות ועדת שרות וועדה לעבודות חוץ מיום

16.7.19.

שולי מזרחי יצא מהשיבה



סעיף 6 – אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 9.7.19

ראש העירייה:

ועדת תמיכות, תנועות הנוער, אישרנו תקציב תמיכות בתחילת השנה, אנו לא משנים את התקציב אלא רק מאשרים את התשלומים השוטפים כדי שהמערכת לא תקרוס. אנו עובדים על סיום התבחינים וכשהם יהיו מוכנים נעביר את זה דרך ועדת התמיכות ונביא אל אישורכם. בינתיים אנו מבקשים לאשר 75% מהסכומים.

אנו מאשרים בדיוק את אותם סכומים שאושרו בשנה שעברה פר עמותה, זה הכסף שאישרנו גם בתקציב 2019. אנו רואים שיש שינוי קטן מינורי בתקציב לילד מאחר ובזמן שתקצבנו עוד לא היו מספרים. במהלך השנה חלק מתנועות הנוער גדלות וחלק קטנות ולכן אנו נותנים רק 75% על מנת שנוכל אחר כך לקזז ואם יש צורך, אז להוסיף, לאחר שאנו מאמתים מול התנועות את המספרים.

מוצג לכם שם התנועה, הסכום שהם ביקשו והאומדן שאנו חושבים שצריך לתת עד 75% מהסכום השנתי.

שחר רובין:

הבנתי שבינתיים אין עליה בסכום, אבל יש עמותות שיש להם יותר ילדים משנה שעברה ויש גם את כיתות ג', החלטתם לא לעשות איתם כלום?

ראש העירייה:

הוא לא כולל את כיתות ג', הם באו אחר כך. זה לא שורה אחרונה, זה עוד יגיע לוועדת תמיכות.

שחר רובין:

אבל יש להם תוכניות שנתיות, אי אפשר לתת להם משהו?

ראש העירייה:

לדוגמא, הצופים מקבלים אחת לרבעון, לבקשתם.

מאיה פז-שקולניק:

הם מקבלים בהתאם למה שמתואם איתם.

ערן לבב:

הם מודעים לזה דרך כפיר, איש הקשר מולם.

שחר רובין:

כמות המדריכים ירדה להם?

מאיה פז-שקולניק:

בסוף שנה יש הרבה תזוזות בתנועות הנוער. יש שינויים במצבות כח אדם בכל תנועות הנוער בסוף שנה.



ראש העירייה:

מבקש לאשר את התמיכות לעמותות כמפורט בחומר הרקע אשר צורף לסדר היום. עמותת סקציה נס ציונה על סך 950,000, בנוסף, מבקש לאשר מתן ערבות בסך 1.4 מיליון ₪ לטובת הבקרה התקציבית של הליגה - בשנה שעברה לאור העליה לליגה הלאומית אושרה ערבות בסך 700,000 ₪ והשנה לאור העליה לליגת העל נדרשת ערבות בסך 1.4 מיליון ₪ שתבוא במקום הערבות שניתנה בשנה שעברה ע"ס 700,000 ש"ח. עמותת נס ציונה כדורסל 2,150,000 ש"ח, עמותת כדוריד 570,000 ש"ח, עמותת הכדורגל טירת שלום 30,000, אגודת הכדוריד 570,000, אני עובד איתם על תוכנית הבראה ושיקום וככל הנראה נצטרך לתת להם יותר. אני בדקתי את המאזנים ואני כבר בודק להם גם את כרטיסי העבודה ואנו נעזור להם וכשנדע יותר מה קורה ויותר את התמונה נבוא לפה עם תוספת ואני מניח שלא תהיה התנגדות לעזור להם, אנחנו לא רוצים הם יתמוטטו. עמותת הכדורגל טירת שלום, 30,000, גם להם אני חושב שנצטרך להוסיף.

סך הכל משחקים בה שחקנים שלא התקבלו לסקציה ואם הם לא ישחקו שם, הם ישחקו ברחוב. עמותת מולטי ספורט, זו עמותה שמרכזת את כל העמותות שמקבלת תמיכה וממליצים לאשר להם 80,000 ₪.

האם יש למישהו שאלות?

טלי חייט-אביר:

לגבי תקציב הנוער, זה סך כל התקציב או שזה פעימה?

ראש העירייה:

זה סך כל התקציב, ואנו מאשרים מזה 75%.

טלי חייט-אביר:

וכמה היה בעבר?

ראש העירייה:

אותו דבר.

מאיה שקולניק חזרה לישיבה.

ראש העירייה:

אנו גם בוחנים את התבחינים והולכים לשנות אותם, חלק מהם יהיו תרומה לקהילה והשתתפות באירועים.

סמדר אהרוני:

צריך לציין את העובדה שבכדוריד אנו רוצים לפתוח קבוצת נשים ואני חושבת שזה מהלך מצוין.

פנינה זיו:

זה לא רק תחרות, זה גם עניין של עיר בריאה.



לירן יגודה:

זה משהו שקיים כל השנים.

ראש העירייה:

היה צריך להודיע עד סוף שבוע שעבר על פתיחת קבוצת נשים, שבוע שעבר כבר ישבתי עם הנהלת החשבונות שלהם ואמרתי להם קודם כל להגיש בקשה לפתיחת קבוצה. אני לא יודע למה היא נסגרה, אבל אנחנו נפתח אותה מחדש. האם יש למישהו שאלות?

דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

אני מעלה להצבעה את הסעיפים שמפורטים באישור ועדת תמיכות מיום 9.7.19. מי בעד התמיכה לתנועות הנוער?

בעד: שמואל בוקסר, אריאל אלמוג, נאור ירושלמי, סמדר אהרוני, גיל אנוקוב, שאול רומנו, מאיה פז שקולניק, פנינה זיו, אליהו לוי.

נגד: טלי חייט-אבירז, לירן יגודה, שחר רובין.

החלטה: מאשרים ברוב קולות (9 בעד, 3 נגד) את המלצת ועדת תמיכות

מיום 9.7.19 לתנועות הנוער.

טלי חייט-אבירז:

חשוב לי לציין שאנו לא בעד מאחר ואנחנו מבקשים שתהיה הגדלה.

דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

מי בעד אישור מתן תמיכות לעמותת הכדורגל סקציה נס ציונה בסך 950,000 ₪? ואישור מתן ערבות בסך 1.4 מיליון ₪ לטובת הבקרה התקציבית של הליגה במקום הערבות ע"ס 700,000 ₪ שניתנה בשנה שעברה?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד המלצת ועדת תמיכות מיום 9.7.19 מתן תמיכה

לעמותת הכדורגל סקציה נס ציונה בסך 950,000 ₪ וכן ערבות בסך 1.4

מיליון ₪ לטובת הבקרה התקציבית של הליגה במקום הערבות ע"ס

700,000 ₪ שניתנה בשנה שעברה.

דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

מי בעד אישור מתן תמיכות לעמותת נס ציונה כדורסל בסך 2,150,000 ₪?

בעד: פה אחד.



החלטה: מאשרים פה אחד המלצת ועדת תמיכות מיום 9.7.19 מתן תמיכה לעמותת נס ציונה כדורסל בסך 2,150,000 ₪.

דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

מי בעד אישור מתן תמיכות לעמותת אגודת כדוריד נס ציונה בסך 570,000 ₪?
בעד: שמואל בוקסר, אריאל אלמוג, נאור ירושלמי, סמדר אהרוני, גיל אנוקוב, שאול רומנו, מאיה פז שקולניק, פנינה זיו, אליהו לוי.
נגד: טלי חייט-אבירז, לירן יגודה, שחר רובין.

החלטה: מאשרים ברוב קולות (9 בעד, 3 נגד) המלצת ועדת תמיכות מיום 9.7.19 לעמותת אגודת כדוריד נס ציונה בסך 570,000 ₪.

דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

מי בעד אישור מתן תמיכות לעמותת הכדורגל טירת שלום בסך 30,000 ₪?
בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד המלצת ועדת תמיכות מיום 9.7.19 לעמותת הכדורגל טירת שלום בסך 30,000 ₪.

סמדר אהרוני:

אני מבקשת פה הגדלה.

דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

מי בעד אישור מתן תמיכות לעמותת המולטי ספורט בסך 80,000 ₪?
בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד המלצת ועדת תמיכות מיום 9.7.19 לעמותת המולטי ספורט בסך 80,000 ₪

פנינה זיו:

אני בעד, אבל אני רוצה להעיר הערה שהתקציב לא מכובד לכל כך ענפי ספורט ויש להגדיל אותו.

שחר רובין:

אני שמח שקול מהקואליציה אומר גם את מה שאנו אומרים.

ראש העירייה:



ההבדל שהיא קודם הצביעה בעד ואז הביעה את דעתה.

שחר רובין:

אחרי שתוסיף כסף אנחנו נהיה בעד.

סעיף 7 - אישור מינוי פקחי חניה וחוק עזר עירוני

דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

מבקשת לאשר שני פקחים שגויסו לאחרונה: פלבניק יעקב ת.ז. ***** ובר און רועי ת.ז. ***** מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: בהתאם לסמכותנו לפי סעיף (1) 264 לפקודת העיריות, מחליטים להסמיך את פלבניק ת.ז. ***** ובר און רועי ת.ז. ***** כפקחים עירוניים להשתמש בסמכויות הניתנות לשוטר על פקודת סדר הדין הפלילי (מעצר וחיפוש) (נוסח חדש) התשכ"ט -1969-בנוגע לעבירות על חוקי העזר העירוניים והחוקים המפורטים בתוספת השלישית לחוק בתי המשפט (נוסח משולב) התשמ"ד-1984.

שולי מזרחי חזר לשיבה.

סעיף 8 – אישור הוספת ריקי שפירא מבית ראשונים

כנציגת ציבור בוועדת שמות

דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

מבקשת לאשר את ריקי שפירא מבית ראשונים כנציגת ציבור בוועדת שמות.

לירן יגודה:

האם ראש העיר מוכן שיהיה נציג אופוזיציה בוועדת שמות?

ראש העירייה:

ריקי שפירא היתה בוועדה ומשום מה היא נעלמה לנו מהניירת, אבל היא היתה מההתחלה ואנחנו לא משנים את הועדה.

מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד את ריקי שפירא מבית ראשונים כנציגת ציבור בוועדת שמות.



סעיף 9 – אישור נציג לדירקטוריון מי ציונה

דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

מבקשים להסדיר את נושא מינוי הדירקטור האחרון למי ציונה. בישיבה האחרונה אישרנו שני דירקטורים ואנו מבקשים להוסיף את פרופ' עמיאל שעה כדירקטור נוסף, בכפוף לאישורים הנדרשים. מי בעד?
בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד את פרופ' עמיאל שעה כדירקטור במי ציונה בכפוף לאישורים הנדרשים למינוי.

סעיף 10 – חוק העזר העמדת רכב וחנייתו

דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

אנו מבקשים לעדכן את חוק העזר שפעם אחרונה שהוא עודכן היה בשנת 1995 והגיע זמן לרענן. קיבלתם את דברי ההסבר של היועצת המשפטית. העדכון הרלוונטי הוא עדכון התעריף. בשנת 95 התעריף היה 2.06 לשעה בתוספת מדד, הגענו היום לתעריף 3.63. בהשוואת התעריף הזה לאזור שלנו, התעריף המדובר עומד על 5.2 ולכן ראינו לנכון כן להגדיל מעט את התעריף כדי להיות עדיין נמוכים מהתעריף האזורי ומרשויות השכנות, אבל להיות מעודכנים ולבקש להעלות את התעריף. יחד עם זאת, באלמנטים נוספים לא העלנו, כפי שרשויות מוסיפות.

לירן יגודה:

יש סוגיה בפארק המדע אחרי שבע בערב על הדוחות.

דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

חניון גולדה מוסדר בנפרד. גם במקומות אחרים אחרי שבע בערב תושבים צריכים לשלם ובחניון הזה תושבי נס ציונה לא משלמים.

שחר רובין:

זה לא עובד.

דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

התובעת העירונית תאמר לך שמגישים ערעורים והיא מקבלת אותם.

לירן יגודה:

העירייה אומרת אחרי שבע בערב להניח כרטיס תושב. אנשים לא רוצים לחשוף את תעודת הזהות שלהם בפני כל עובר אורח, ביקשתי למצוא לזה פתרון ולא קיבלתי תשובה. באף עירייה לא מבקשים לחשוף תעודת זהות.



דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

אין היום לעיריית נס ציונה מאגר רכבים של התושבים. הדרך היחידה לאבחן בין תושבים לבין אחרים זה תעודת התושב.

לירן יגודה:

אז אולי אפשר להסתיר מספר ספרות.

דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

אפשרי, אין לי היום אמצעי שמאפשר לי לגבות את הכסף ולאבחן תושבים.

לירן יגודה:

זה בסדר שאת הארבע ספרות אחרונות של תעודת הזהות לא יחשפו?

עו"ד נגה מנדיל:

אין בעיה, מה שחשוב לנו שיש תעודת תושב.

גיל אנוקוב:

בנושא תווי חניה לבעלי עסקים באזורי תעשייה, לכשיחליטו לסמן את זה, אני חושב שגם לבעלי עסקים ששוכרים עסקים באזורי תעשייה צריכים לתת להם תו חניה.

ראש העירייה:

אתה מבקש, בקשתך לא התקבלה.

אריאל אלמוג יצא מהישיבה

דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

מי בעד?

בעד: פה אחד. (אריאל אלמוג לא השתתף מאחר ולא נכח בישיבה).

החלטה: מאשרים פה אחד את נוסח חוק העזר לנס ציונה (העמדת רכב

וחנייתו) התשע"ט-2019.

דפנה קירו-כהן עזבה את הישיבה

אריאל אלמוג חזר לישיבה.

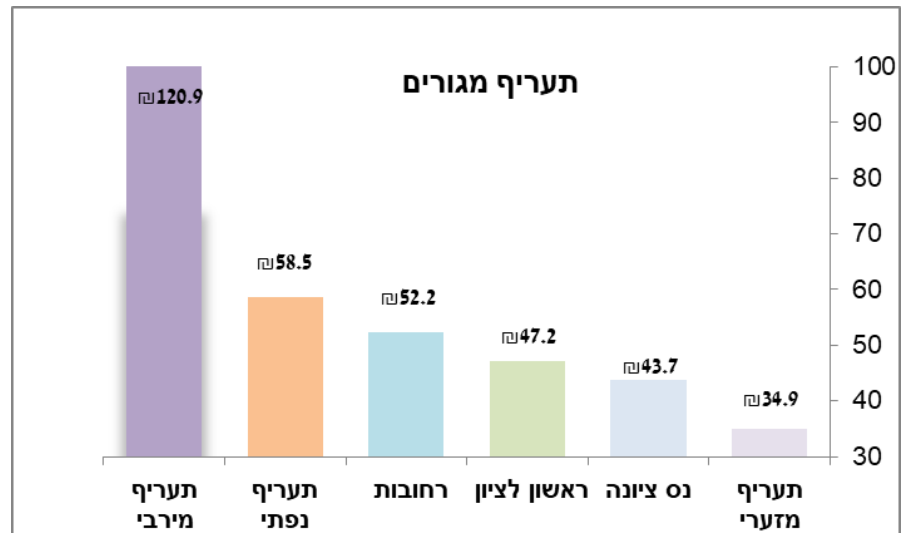


סעיף 11 - עדכונים:

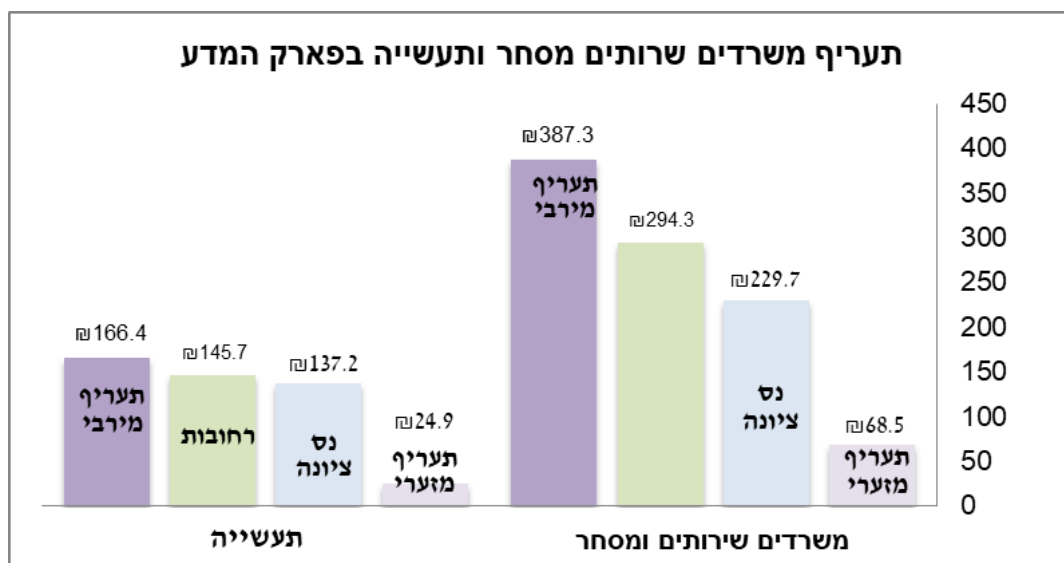
ראש העירייה:

אני רוצה לעדכן שאני יוצא לחופש החל מה-7.8.19 ועד ה-12.8.19. שנית, אנו רוצים להציג נתונים מאחר והיו קצת דיבורים באוויר על עלויות הארנונה למגורים ועסקים בנס ציונה, ולכן עשינו טבלה במסגרת השקיפות.

השוואת תעריפים לרחובות וראשון לציון 2019



שם עירייה	מגורים (תעריף ממוצע בש"ח למ"ר)
נס ציונה	43.74
רחובות	52.22
ראשון לציון	47.24



פארק המדע:

שם עירייה	משרדים שירותים ומסחר (תעריף ממוצע בש"ח למ"ר)	תעשייה (תעריף ממוצע בש"ח למ"ר)
נס ציונה	229.71 ₪	137.20 ₪
רחובות	339.29 ₪	145.65 ₪

השוואת אחוזי גביית ארנונה לפי שנים

2019 1-6	2018 1-6	2017 1-6	תיאור	
			יתרות	
137,992	151,352		יתרת פתיחה מצטברת	
-16,994	-27,436	137,581	תיקוני יתרה	
			חובות מסופקים	
4,996	8,912	9,307	הפרשי ריבית והצמדה	
125,994	132,828	146,888	יתרת פיגורים לגביה	
5,820	6,710	6,286	גביית פיגורים	
120,174	126,118	140,602	יתרת פיגורים ריאלית לסוף תקופה	
85,880	87,264	82,794	חוב שוטף	
-356	-733	-711	הנחות ותיקוני חוב	
			חובות מסופקים	
356	733	584	הפרשי ריבית והצמדה	
85,880	87,264	82,667	חוב שוטף לגביה	
77,203	75,710	71,917	גביית שוטף	
8,963	11,488	10,750	יתרת שוטף ריאלית לסוף תקופה	
211,874	220,092	229,555	סה"כ לגביה	ריכוז
5,352	9,645	9,891	סה"כ הפרשי ריבית והצמדה	
-17,350	-28,169	136,870	סה"כ הנחות ותיקוני חוב	
83,023	82,420	78,203	סה"כ גביה	
129,137	137,606	151,352	יתרה כוללת לסוף תקופה (ראלית)	
			אחוזי גבייה	
89.90%	86.76%	87.00%	אחוז גביה משוטף	
1,493	3,793		גידול בהכנסות בגין השנה השוטפת ביחס למחצית השנה הקודמת	
4.62%	5.05%	4.28%	אחוז גביה מפיגור	



שחר רובין:

ראשון לציון גובה כמעט 4 שקלים מעליך?

ראש העירייה:

כן.

אילן קדוש:

זה המינימום והמקסימום שרשויות יכולות לגבות ארנונה למגורים.

ראש העירייה:

בצו המיסים יש תקרה ורצפה, אסור לרדת מתחת, אסור לעלות מעל.

שחר רובין:

לפי מה עשית את החישוב?

אילן קדוש:

מכיוון שיש מגוון רחב של תעריפים, הדרך היחידה לבצע את ההשוואה היתה לעשות ממוצע והנתונים שמוצגים זה תעריף ממוצע בין כל האזורים ובין כל סוגי המבנים.

שחר רובין:

מה לגבי שטחים משותפים, זה כולל?

ערן לבב:

זה שטח לחיוב, זה לא התעריף.

אילן קדוש:

השוואה מתייחסת למבני מגורים.

שחר רובין:

כי אני יודע שישנן מדידות וחישובים שונים מעיר לעיר.

אילן קדוש:

שיטת המדידה ברשויות שאנו בחנו היא זהה, השיטה היא מדידה לפי ברוטו ברוטו, כולל קירות חיצוניים ופנימיים. לגבי סוגי המבנים, לא נגענו בסוגיות הללו, עשינו השוואה רק לגבי מבנה דירת מגורים לא כולל נספחים.

נאור ירושלמי עזב את הישיבה



ראש העירייה:

לגבי תעשייה, אנחנו בדקנו, מאחר ושם המגוון עוד יותר רחב, כי זה מאוד תלוי באזורים, אז בדקנו מול רחובות, פארק המדע נס ציונה / פארק המדע רחובות ואני מציג לכם את התוצאות.

אילן קדוש:

בעיריית נס ציונה פארק המדע מוגדר אזור א' וברחובות הוא מוגדר אזור ב', עשינו גם בדיקה של אזורים. התעריף הוא תעריף ממוצע גם פה מאחר ויש גם פה תעריף מדורג.

ראש העירייה:

האם יש למישהו שאלות? תודה רבה לכם.

הישיבה ננעלה

חתימת מנכ"לית

עיריית נס ציונה

חתימת ראש העיר

נס ציונה

